# Załącznik 1 do SIWZ Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

**część pierwsza serwis ogólno-techniczny**

* + - 1. **Serwis polegający na:**

24 godzinna gotowość usuwania usterek, prace na wysokościach, naprawy dachów, obróbek blacharskich, instalacyjne, naprawcze, malarskie, związane z organizacją wystaw i działalnością bieżącą w Muzeum i jego oddziałów.

* + - 1. **Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi określone wyżej w następujących lokalizacjach:**

1. Muzeum Warszawy, obejmujące obiekty znajdujące się przy:

- Rynku Starego Miasta 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42;

- ulicy Nowomiejskiej 4, 6, 8;

1. Muzeum Woli, przy ulicy Srebrnej 12;
2. Muzeum Farmacji **im. mgr Antoniny Leśniewskiej**, przy ulicy Piwnej 31;
3. Muzeum Warszawskiej Pragi, przy ulicy Targowej 50/52;
4. Muzeum Drukarstwa, przy ulicy Ząbkowskiej 23/25;
5. Muzeum Ordynariatu Polowego, przy ulicy Długiej 13/15;
6. Dział Archeologiczny, przy ulicy Dzielnej 6;
7. Ośrodek Badań i Dokumentacji Korczakianum, przy ulicy Jaktorowskiej 6;
8. Centrum Interpretacji Zabytku, przy ulicy Brzozowej 11/13;
9. Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry, Palmiry, gmina Czosnów;
10. Pałac Kultury i Nauki (pl. Defilad 1), Warszawa
11. Dział Muzeum Warszawy, ul. Jezuicka 1/3. Warszawa
    * + 1. **Kwoty typowych usług budowlanych (tylko robocizna):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Usługa** |
| **1.** | **Postawienie ścianki działowej gipsowo-kartonowej na stelażu z ociepleniem** |
| **2.** | **Malowanie tynków wewnętrznych z malowaniem farbą emulsyjną** |
| **3.** | **Gładzie gipsowe** |
| **4.** | **Okładziny ścian tynkami g-k** |
| **5.** | **Tynki standardowe** |
| **6.** | **Licowanie ścian płytami g-k** |
| **7.** | **Posadzki z płytek** |
| **8.** | **Wymiana drzwi** |
| **9.** | **Oczyszczenie dachu śniegu** |
| **10.** | **Wymiana obróbek blacharskich** |
| **11.** | **Wymiana rynien dachowych** |
| **12.** | **Koszt wyspawania 1m2 kraty prostej** |
| **13.** | **Malowanie stolarki okiennej** |
| **14.** | **Malowanie stolarki drzwiowej** |
| **15.** | **Inne prace pochodne** |

**część druga serwis instalacji wodno-kanalizacyjnych**

1. **Serwis polegający na:**
2. Roczne świadczenie usług konserwacji instalacji, stała 24 godzinna gotowość usuwania usterek, c.o. i wod-kan, ogrzewania podłogowego, kotła grzewczego gazowego, węzłów cieplnych, hydroforni, kotła grzewczego olejowego w Muzeum Warszawy i Oddziałach: MWP, Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry, Muzeum Woli, CIZ, Muzeum Farmacji, Muzeum Ordynariatu Polowego, Pracownia Konserwacji Mebli – Płatne co miesiąc.
3. Część otwarta umowy - płatność za faktycznie wykonane usługi np. awarie do maksymalnej kwoty umowy.
4. **Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi w ramach stałych obowiązków określone**

**w następujących lokalizacjach:**

**1. Muzeum Warszawy, ul. Rynek Starego Miasta 28-42 oraz ul.Nowomiejska 4,6,8** - usługi wodno-kanalizacyjne w tym przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów oraz opieka nad hydrofornią Zestaw Hydroforowy HydroMulti-E firmy Grundfos.(pompy obiegu, wymiana zaworów napełniających i spustowych w kompaktach, szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów) konserwacja węzła cieplnego (wymiana filtrów), Kompleksowa konserwacja nad instalacją ciepła technologicznego, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury, wymiana wężyków przy kompaktach i bateriach oraz zaworów odcinających, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O, konserwacja Zasów burzowych.

**2. Muzeum Farmacji, ul. Piwna 31/33 -** usługi wodno-kanalizacyjne, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury, szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów), wymiana zaworów napełniających i spustowych w kompaktach, wymiana wężyków przy kompaktach i bateriach oraz zaworów odcinających, Czyszczenie syfonów i przepchanie podejść odpływowych, wymiana zaworów grzejnikowych.

**3. Muzeum Woli,ul. Srebrna 12 (po remoncie)** - usługi wodno-kanalizacyjne, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury,

oraz opieka nad szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów) konserwacja węzła cieplnego (wymiana filtrów), Kompleksowa konserwacja nad instalacją ciepła technologicznego, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wymiana zaworów napełniających i spustowych w kompaktach, wymiana wężyków przy kompaktach i bateriach oraz zaworów odcinających, Czyszczenie syfonów i przepchanie podejść odpływowych, wymiana zaworów grzejnikowych, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O., konserwacja hydrantów.

**4. Muzeum Ordynariatu Polowego, ul. Długa 13/15 -** usługi wodno-kanalizacyjne przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury, szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów), wymiana wężyków przy kompaktach i bateriach oraz zaworów odcinających, Czyszczenie syfonów i przepchanie podejść odpływowych, wymiana zaworów grzejnikowych, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O.

**5. Centrum Interpretacji Zabytku -** usługi wodno-kanalizacyjne, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury, szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów), wymiana zaworów napełniających i spustowych w kompaktach, wymiana wężyków przy kompaktach i bateriach oraz zaworów odcinających, Czyszczenie syfonów i przepchanie podejść odpływowych, wymiana zaworów grzejnikowych, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O., konserwacja węzła cieplnego (wymiana filtrów) wspólnie z Konserwatorem Miejskim.

**6. Miejsce Pamięci Palmiry, Palmiry, gmina Czosnów -** usługi wodno-kanalizacyjne w tym przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, oraz konserwacja i serwis nad olejowym kotłem grzewczym firmy DE DIETRICH GT335 wraz ze zbiornikami 4x 1500L udokumentowane protokółami wraz z odpowiednimi uprawnieniami osób wykonujących usługę, - usługi wodno-kanalizacyjne, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury, szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów), wymiana zaworów napełniających i spustowych w kompaktach, wymiana wężyków przy kompaktach i bateriach oraz zaworów odcinających, Czyszczenie syfonów i przepchanie podejść odpływowych, wymiana zaworów grzejnikowych, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O., konserwacja hydrantów zewnętrznych.

**7. Pracownia Konserwacji Mebli Zabytkowych, ul. Dzielna 6 -** usługi wodno-kanalizacyjne, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury,

oraz opieka nad szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów). Kompleksowa konserwacja nad instalacją ciepła technologicznego, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O.

**8. Muzeum Warszawskiej Pragi ul. Targowa 50-52:**

Usługi wodno-kanalizacyjne w tym przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów oraz konserwacji centralnego ogrzewania również konserwacja ogrzewania podłogowego likwidacja ewentualnych nieszczelności, wymiana uszczelek. Konserwacja węzła cieplnego (wymiana filtrów), Kompleksowa konserwacja nad instalacją ciepła technologicznego, centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O.

Konserwacja i serwis gazowego kotła grzewczego centralnego ogrzewania , udokumentowane protokółami wraz z odpowiednimi uprawnieniami osób wykonujących usługę.

Opieka nad hydrofornią Zestaw Hydro2000-MECRE10-3 PFV(pompy obiegu, szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów). Serwis Kotła Gazowego firmy: Vitocrossal 300 66/60kw.

**9. Pałac Kultury i Nauki (pl. Defilad 1), Warszawa -** usługi wodno-kanalizacyjne, przepychanie kanalizacji, czyszczenie syfonów, odpowietrzanie grzejników, wymiana armatury,

oraz opieka nad szczelność instalacji, ewentualna wymiana uszczelek, zaworów, elektrozaworów). Kompleksowa konserwacja nad instalacją centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wymiana odpowietrzników automatycznych na pionach C.O. w pomieszczeniach wynajmowanych przez Muzeum Warszawy.

**Dodatkowe prace w Muzeum Warszawy i Oddziałach w ramach serwisu:**

1. Czyszczenie rewizji deszczowych we wszystkich obiektach Muzeum Warszawy minimum dwa razy do roku.

2. Konserwacja pomp zanurzeniowych i do brudnej wody w Obiektach. Po za: Muzeum Farmacji, Centrum Interpretacji Zabytku, Oddział Archeologii i Konserwacji Mebli, ul. Dzielna.

3. Obsługa/konserwacja systemu nawadniania zieleni w Centrum Interpretacji Zabytku oraz systemu nawadniającego zieleń na dachu Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry.

4. Odpowietrzanie, nawadnianie instalacji C.O. na Obiektach Muzeum Warszawy.

**II. Część otwarta umowy wyceniana wg czynności na potrzeby wyceny uśrednionej**

**Do rozliczenia prac będziemy stosować kwoty netto z narzutami ustalone w wyniku zamówienia i zawartych w przyjętej ofercie:**

**Kwoty typowych 11tu usług hydraulicznych:**

1. Drobne prace hydrauliczne np. wymiana baterii

2. Montaż podejścia stelaża

3. Montaż umywalki na wspornikach zlewozmywak, umywalka, wanna

4. Montaż pompy/młynka w WC

5. Wykonanie podejść wodno-kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych

6. Montaż szafki rozdzielacza podłogowego

7. Montaż toalety podtynkowej na stelażu

8. Wykonanie podejścia pod grzejniki z tworzywa sztucznego skład serwisowanej instalacji

9. Koszt uczestnictwa w odbiorach nowo zainstalowanej instalacji wod-kan w siedzibie głównej Muzeum Warszawy, Rynek Starego Miasta

10. Podjęcie działań w trybie awarii (czas od zgłoszenia telefonicznego) :

a) Podjęcie działań w trybie na terenie Warszawy ok 50 interwencji

b) Podjęcie działań w trybie awarii ok. 50 interwencji - Miejsce Pamięci Palmiry

11. Inne prace pochodne

Jeden pracownik (posiadający doświadczenie pracy hydraulika) dyżurujący od godz.: 8:00 do 16:00 na potrzeby Muzeum Warszawy i Oddziałów oraz zagwarantowana mobilność pracownika w dojazdach do Muzeum Warszawy i jego Oddziałów.

**część trzecia serwis instalacji elektrycznych**

1. **Serwis polegający na:**
2. Usługi w zakresie świadczenia obsługi i konserwacji instalacji elektrycznych, roboty elektryczne zgodne z obowiązującymi przepisami, instrukcjami DTR urządzeń oraz zawartymi w dokumentacji powykonawczej w ramach stałych obowiązków.
3. Część otwarta umowy - płatność za faktycznie wykonane usługi np. awarie do maksymalnej kwoty umowy.
4. **Usługi świadczone w następujących lokalizacjach:**

1) Centrum Interpretacji Zabytku Warszawa ul. Brzozowa 11/13

2) Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry    Palmiry, Czosnów

3) Muzeum Ordynariatu Polowego       Warszawa ul. Długa 13/15

4) Muzeum Woli, warszawa, ul. Srebrna 12

5) Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52

6) Muzeum Farmacji , ul. Piwna 31/33

7) Korczakianum, ul. Jaktorowska 6.

8) Muzeum Drukarstwa, ul. Ząbkowska 23/25.

9) Barbakan, ul. Nowomiejska (Rynek Starego Miasta)

10) Muzeum Warszawy, siedziba główna (Rynek Starego Miasta 28-42 oraz ul. Nowomiejska 4,6,8)

11) Pałac Kultury i Nauki(Pl. Defilad 1) (pomieszczenia wynajmowane przez Muzeum Warszawy).

12) Oddział Muzeum Warszawy – ul. Jezuicka 1/3 Warszawa.

1. **Zakres prac:**

**I. Prace w ramach stałych obowiązków:**

1.Dwa przeglądy duże + dwa przeglądy małe agregatu prądotwórczego w Oddziale Muzeum Warszawy – Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry ( silnik, prądnica, zespół prądotwórczy oraz wyposażenie dodatkowe)

Przeglądy agregatu prądotwórczego w Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry

Oddział Muzeum Warszawy m. st. Warszawy

**Czynności serwisowe.**

1. Dwa przeglądy duże + materiały eksploatacyjne, rocznie na agregat prądotwórczy w Oddziale MW - Palmiry:

Zakres czynności serwisowych

1. SILNIK:

- wymiana oleju silnikowego

- wymiana filtrów oleju

- wymiana filtrów paliwa

- usunięcie wody ze wstępnego filtra paliwa

- kontrola szczelności układu smarowania

- kontrola szczelności układu chłodzenia

- kontrola stanu paska napędowego alternatora

- kontrola prędkości biegu jałowego

- kontrola parametrów pracy alternatora

- kontrola stanu akumulatorów rozruchowych

- kontrola poprawności działania czujników współpracujących z panelem kontrolno-pomiarowym

2) PRĄDNICA:

- kontrola stanu połączeń wewnętrznych

- kontrola stanu izolacji przewodów

- kontrola nominalnego napięcia prądnicy

3) ZESPÓŁ PRĄDOTWÓRCZY OGÓŁEM ORAZ WYPOSAŻENIE

DODATKOWE:

- kontrola działania zespołu pod obciążeniem i bez obciążenia

- kontrola działania automatyki i układów przełączających

- kontrola parametrów wyjściowych (częstotliwość, napięcie)

- kontrola szczelności układu wydechowego

- kontrola poprawności działania układów do czerpania i wyrzutu powietrza

- kontrola szczelności i działania systemu zasilania paliwem ze zbiorników

pośrednich i dodatkowych (jeżeli występują)

II. Dwa przeglądy małe + materiały eksploatacyjne rocznie na agregat prądotwórczy, zakres czynności serwisowych:

1) PRĄDNICA:

- kontrola stanu połączeń wewnętrznych

- kontrola stanu izolacji przewodów

- kontrola nominalnego napięcia prądnicy

3) ZESPÓŁ PRĄDOTWÓRCZY OGÓŁEM ORAZ WYPOSAŻENIE

DODATKOWE:

- kontrola działania zespołu pod obciążeniem i bez obciążenia

- kontrola działania automatyki i układów przełączających

- kontrola parametrów wyjściowych (częstotliwość, napięcie)

- kontrola szczelności układu wydechowego

- kontrola poprawności działania układów do czerpania i wyrzutu powietrza

- kontrola szczelności i działania systemu zasilania paliwem ze zbiorników

pośrednich i dodatkowych (jeżeli występują).

2.Opiniowanie parametrów technicznych i jakościowych zakupów urządzeń elektrycznych

3.Uczestnictwa w odbiorach modernizowanych instalacji elektrycznych

w Muzeum Warszawy i Oddziałach

4. Pomiary kamerą termowizyjną stanu rozdzielnic elektrycznych w obiektach min 2 razy w roku w szczytowym obciążeniu.

5. Kontrola stanu i konserwacja rygli i stolarki drzwiowej wyposażonej w zamki elektromagnetyczne lub elektrotrzymacze drzwiowe kontrola min. raz w tygodniu.

6. Kontrola oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z pomiarami ochronnymi minimum raz w roku.

7. Sprawdzenie funkcjonowania wyłączników głównych, pożarowych na obiektach raz w roku.

8. Bieżące monitorowanie i analiza zużycia energii czynnej oraz mocy biernej wraz z bieżącą modyfikacją ustawień przy kompensatorach mocy biernej.

9. Bieżąca kontrola rozdzielnic elektrycznych:

- sprawdzenie połączeń śrubowych

- stan aparatury modułowej

- sprawdzenie stanu zadziałania wyłączników różnicowoprądowych przyciskiem „test”

10. Wymagania dla osób świadczących usługi:

- minimum dwie osoby posiadające świadectwo kwalifikacyjne w zakresie obsługi urządzeń elektroenergetycznych o napięciu do 1kV wraz z obsługą agregatów prądotwórczych i pomiarami ochronnymi instalacji elektrycznej np. SEP „E”

- minimum jedna osoba posiadająca aktualne świadectwo w zakresie dozoru np. SEP „D”

- minimum jedna osoba o wykształceniu wydyszmy inżynierski posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych

- umiejętność czytania dokumentacji technicznej projektowej

- obsługa programów typu AutoCad, Word, Excel

- osoby posiadające aktualne szkolenie BHP i badania lekarskie

- osoby powinny dysponować umiejętnością obsługi urządzeń pomiarowych, automatyki SZR i serowników programowalnych

11. Planowanie wstępnych założeń technicznych, modernizacyjnych obiektów Muzeum Warszawy w zakresie instalacji elektrycznych

Jeden pracownik dyżurujący od godz: 8:00 do 16:00 na potrzeby Muzeum Warszawy i Oddziałów oraz zagwarantowana mobilność pracownika w dojazdach do Muzeum Warszawy i jego Oddziałów.

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC ZALICZANYCH DO KONSERWACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1. Utrzymanie urządzeń elektrycznych w stałej gotowości do eksploatacji,   
   a w szczególności:

agregat prądotwórczy – obsługa techniczna agregatu prądotwórczego, okresowa wymiana elementów podlegających wymianie zalecanej przez producenta urządzenia (tj. oleju w silniku, filtrów, pasa klinowego, - bez dostawy i uzupełnienia paliwa) - dotyczy Muzeum: Miejsce Pamięci Palmiry;

system zasilania i oświetlenia awaryjnego pomieszczeń – kontrola działania automatyki układów SZR, styczników, baterii kondensatorów, przeglądy techniczne wraz z okresową kontrolą prawidłowego działania systemu przy zaniku zasilania podstawowego, kontrola pracy i zasilania z baterii akumulatorów oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego - dotyczy siedziby głównej Muzeum Historycznego, Miejsca Pamięci Palmiry, Ordynariatu CIZ;

WLZ – dokręcanie przewodów na zaciskach, wymiana przegrzanych i uszkodzonych końcówek przewodów;

oprawy oświetleniowe – opieka nad stanem technicznym w razie konieczności naprawa lub ich wymiana;

2. Prace związane z bieżącą obsługą techniczną instalacji elektrycznych:

* wymiana uszkodzonych źródeł światła (żarówki, świetlówki itp.), nie dotyczy opraw oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego zamontowanych na wysokości powyżej 3-ch metrów;
* wymiana uszkodzonych przewodów zasilających punkty świetlne od najbliższej puszki przyłączeniowego do wypustu oświetleniowego bez kucia i naprawy tynku   
  o długości nie przekraczającej 6 mb;
* wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego (wyłączniki, przełączniki, styczniki, gniazda itp.);
* ustawianie i regulacja wyłączników czasowych sterujących oświetleniem zewnętrznym przynależnym do budynku;
* zapewnienie skutecznego uziemienia i oznakowania w naprawianych lub modernizowanych elementach instalacji elektrycznej;
* zabezpieczanie urządzeń elektrycznych przed dostępem osób niepowołanych poprzez naprawę lub wymianę zamknięć i osłon;
* w przypadku wystąpienia awarii skuteczne zabezpieczenie przed porażeniem, oraz pożarem;
* znakowanie rozdzielni i urządzeń elektrycznych;
* sprawdzanie poprawności działania kabli grzejnych zamontowanych na przewodach wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji w pomieszczeniach nieogrzewanych;
* dokręcanie przewodów i kabli;
* czyszczenie i sprawdzanie poprawności styków;
* izolowanie uszkodzonych przewodów;
* konserwacja i kontrola instalacji odgromowej i przeciwprzepięciowej w zakresie: sprawdzenia i dokręcenia połączeń śrubowych, smarowania styków, sprawdzenia naciągów oraz sprawdzenie stanu ochronników przepięciowych;
* okresowe przeglądy sieci dedykowanej nn, UPS z bateriami oraz bieżące usuwanie awarii – (Sieci dedykowane nn wraz z okablowaniem zasilenia urządzeń komputerowych – obejmujące rozdzielnie nn, urządzenia UPS z bateriami, gniazda 230V sieci dedykowanej typu DATA);

1. Dodatkowy zakres i obowiązki Wykonawcy:

* prowadzenie dziennika konserwacji i dokonywanie właściwych wpisów – prowadzonych prac oraz zgłoszeń i usunięcia awarii;
* przeprowadzanie bieżących i okresowych kontroli z wpisem do książki przeglądów:

- raz na 3 miesiące – sprawdzanie działania wyłączników różnicowoprądowych w częściach administracyjnych budynku;

- raz na 3 miesiące – sprawdzanie pracy zasilania awaryjnego sieci dedykowanej i UPS-ów;

* sprawdzanie stanu technicznego sprawności liczników energii elektrycznej oraz ich właściwego oplombowania i okresowego wzorcowania;
* sprawdzanie i naprawa zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych do złączy i przyłączy do budynku;
* ewidencja oraz analiza ekonomiczna kosztów, które ponoszone będą przez Zleceniodawcę, z tytułu technicznej obsługi instalacji elektrycznych, a w tym również ponoszonych przez Zleceniodawcę kosztów zużytych materiałów eksploatacyjnych oraz części i podzespołów;

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Prace |
| 1. | Roboczo-godzina pracy |
| 2. | Roboczo-godzinowa w trybie awarii 24h |
| 3. | Koszt dojazdu w trybie awarii Warszawa |
| 4. | Koszt dojazdu w trybie awarii Palmiry |
| 5. | Montaż dodatkowego gniazdka 230V |
| 6. | Wykonanie nowego wypustu oświetleniowego |
| 7. | Montaż dodatkowego gniazdka hermetycznego natynkowego |
| 8. | Przeniesienie (montaż+ demontaż) istniejącego  punktu elektrycznego |
| 9. | Dodatkowy obwód 3-faz. wraz z zabezpieczenie nadprądowym do 32A |
| 10. | Dodatkowy obwód 1-faz. wraz z zabezpieczeniem nadprądowym do 20A |
| 11. | Inne prace elektro-montera |

* analiza ekonomiczna kosztów związanych z poborem energii elektrycznej przez Zleceniodawcę wraz z proponowaniem i wdrażaniem procedur i rozwiązań dotyczących optymalizacji jej zużycia;

**II. Część otwarta umowy wyceniana wg 11tu przykładowych czynności na potrzeby wyceny uśrednionej (tabela w załączeniu w formularzu ofertowym)**

1. W ramach tzw. „trybu awaryjnego”:

* Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia we wszystkie dni tygodnia całodobowo dyżuru technicznego pod numerem telefonu oraz adresem e-mail.
* Zgłaszanie awarii następuje przez Zleceniodawcę niezwłocznie po jej zaistnieniu na telefon dyżurny lub adres e-mail.
* Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii zgłoszonych telefonicznie w przypadku siedziby głównej Muzeum i Oddziałów w Warszawie oraz w przypadku oddziału Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry.
* 5. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie usuwania awarii instalacji elektrycznych należy:
  + - Zabezpieczenie miejsca awarii na obiekcie przed jej rozszerzaniem oraz skutkami stwarzającymi bezpośrednie zagrożenie,
    - Usunięcie awarii oraz jej przyczyny po akceptacji kosztów przez Zleceniodawcę.

**Wykonawca zobowiązuje się do gotowości w trybie 24h/7dni w tygodniu na wezwanie telefoniczne** Muzeum usuwania usterek wchodzących w zakres prac w ramach umowy jak i wszelkich innych niezbędnych do przywrócenia prawidłowego działania urządzeń   
i całej struktury instalacji elektrycznej sprzed wystąpienia awarii pod warunkiem możliwości technicznych Wykonawcy ( Zleceniobiorcy). Czas rozpoczęcia napraw   
w trybie awaryjnym od momentu telefonicznego zasygnalizowania wystąpienia awarii wynosi 4 godzin w przypadku siedziby głównej Muzeum i Oddziałów w Warszawie oraz 6 godzin w przypadku oddziału Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry.

1. Oferta cenowa do rozliczeń prac zgodnie z zakresem umowy:

Do rozliczenia prac określonych w umowie stosować będziemy stawki roboczo-godziny jak i narzuty ustalone w wyniku zamówienia i zawarte w przyjętej ofercie.

**część czwarta konserwacja posadzek**

1. **Serwis polegający na:**

Konserwacja posadzek drewnianych, z piaskowca oraz kamiennych i żywic epoksydowych i elementów drewnianych. Konserwacja sal wystawienniczych, klatki schodowe, balustrady.

1. **Lokalizacje:**

1) Centrum Interpretacji Zabytku Warszawa ul. Brzozowa 11/13

2) Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry    Palmiry, Czosnów

3) Muzeum Ordynariatu Polowego       Warszawa ul. Długa 13/15

4) Muzeum Woli, warszawa, ul. Srebrna 12

5) Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52

6) Muzeum Farmacji , ul. Piwna 31/33

7) Korczakianum, ul. Jaktorowska 6.

8) Muzeum Drukarstwa, ul. Ząbkowska 23/25.

9) Barbakan, ul. Nowomiejska (Rynek Starego Miasta 28-42 oraz ul. Nowomiejska 4,6,8)

10) Muzeum Warszawy (Rynek Starego Miasta 28)

1. **Zakres prac:**

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Usługa |
|  | Czyszczenie stopni schodowych |
|  | Czyszczenie podstopni schodowych |
|  | Czyszczenie innych elementów schodowych (barierki, pochwyty, balustrady, obróbki schodowe „wanga“, ,,cokoły“ |
|  | Usuniecie starych powłok konserwujących stopnie schodowe bez naruszenia pierwotnego zabezpieczenia olejem, olejem UV lub lakierem. |
|  | Usuniecie starych powłok konserwujących podstopnie schodowe bez naruszenia pierwotnego zabezpieczenia olejem, olejem UV lub lakierem. |
|  | Usuniecie starych powłok konserwujących z elementów schodowych bez naruszenia pierwotnego zabezpieczenia olejem, olejem UV, woskiem lub lakierem. |
|  | Naniesienie nowych powłok konserwujących stopnie schodowe |
|  | Naniesienie nowych powłok konserwujących podstopnie schodowe |
|  | Olejowanie powierzchni drewnianych preparatami firm OSMO i SAICOS dwuskładnikowymi |
|  | Woskowanie powierzchni drewnianych |
|  | Lakierowanie powierzchni drewnianych |
|  | Mycie podłóg z powierzchnią z żywic poliuretanowych |
|  | Konserwacja podłóg z powierzchnią z żywic poliuretanowych |
|  | Czyszczenie maszynowe powierzchni płaskich   1. Drewnianych 2. Kamiennych 3. Z piaskowca |
|  | Inne prace pochodne |

UWAGA!!

Preferowane środki konserwujące i zabezpieczające firm: OSMO lub SAICOS. Zgodnie z warunkami gwarancji należy stosować tylko powyższe preparaty na parkiety. Wymogi głównego wykonawcy remontu siedziby gł. Muzeum Warszawy.

**część piąta serwis sytemu audio-wideo**

1. **Polegający na:**
2. Usługi opieki nad systemem audio-wizualnym Zamawiającego (dalej: „System audio-wizualnym”). Świadczenie usług polegające w szczególności na :
3. cyklicznych, kwartalnych przeglądach Systemu audio-wizualnego;
4. konserwacji Systemu audio-wizualnego;
5. Część otwarta umowy - płatność za faktycznie wykonane usługi np. awarie do maksymalnej kwoty umowy.
6. dostawa lamp do rzutników multimedialnych;
7. dostawa innych części eksploatacyjnych stanowiących elementy Systemu audio-wizualnego
8. **Lokalizacje:**

1) Centrum Interpretacji Zabytku Warszawa ul. Brzozowa 11/13

2) Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry    Palmiry, Czosnów

3) Muzeum Ordynariatu Polowego       Warszawa ul. Długa 13/15

4) Muzeum Woli, warszawa, ul. Srebrna 12

5) Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52

6) Muzeum Farmacji , ul. Piwna 31/33

7) Korczakianum, ul. Jaktorowska 6.

8) Muzeum Drukarstwa, ul. Ząbkowska 23/25.

9) Barbakan, ul. Nowomiejska (Rynek Starego Miasta)

10) Muzeum Warszawy (Rynek Starego Miasta 28 – 42 oraz ul. Nowomiejska 4,6,8)

11) Pałac Kultury i Nauki(Pl. Defilad 1) (pomieszczenia wynajmowane przez Muzeum Warszawy).

12) Oddział Muzeum Warszawy – ul. Jezuicka 1/3 Warszawa.

Zamawiający zastrzega, że część sprzętu audio-wizualnego jest mobilna i w zależności od potrzeb może obsługiwać różne oddziały.

1. **Szczegółowy zakres prac:**

1. PRACE W RAMACH PRZEGLĄDU SYSTEMU:

1. czyszczenie filtrów projektorów oraz ich obiektywów
2. sprawdzenie poprawności działania całego systemu
3. wymiana kompletnych lamp projektorowych
4. kontrola parametrów cieplnych pracujących urządzeń
5. regulacje poziomów akustycznych wzmacniaczy
6. ustawienie parametrów obrazu projektorów i monitorów
7. czyszczenie ekranów projekcyjnych
8. aktualizacja oprogramowania, czyszczenie rejestru jednostek roboczych

w salach wykładowych

9. sprawdzenie i testy okablowania

10. sprawdzenie poprawności działania

systemu oświetlenia w gablotach

wystawowych

1. sprawdzenie poprawności działania nagłośnienia
2. regulacja uchwytów i obiektywów w projektorach
3. testy układu terrmowentylacji w kioskach multimedialnych i playerach

multimedialnych

1. weryfikacja poprawności wyświetlanych prezentacji
2. weryfikacja czasu pracy lamp w projektorach multimedialnych
3. testy automatycznego startu systemów po wystąpieniu awarii
4. doradztwo w przypadku zapytań o pracę i obsługę systemu

multimedialnego

1. Sprzęt objęty usługą:

**Centrum Interpretacji Zabytku**

Wykaz urządzeń:

1. Projektor multimedialny Christie LW 400 3 sztuki.

2. Ekran projekcyjny ADEO Motorized Elegance 2 sztuki.

3. Projektor multimedialny krótkoogniskowy Sanyo 2 sztuki.

4. Telewizor LCD Sharp LC-46LE810E 2 sztuki.

5. Telewizor LCD Sharp LC52LE820E 1 sztuka.

6. Player (komputer) ASUS 8 sztuk.

7. Kolumna głośnikowa Monacor PAB 88/SW 4 sztuki.

8. Wzmacniacz mocy stereo Monacor STA 700 2 sztuki.

9. Ekspozytory dotykowe 21“ 3 sztuki.

10.Projektor multimedialny NEC HDMI HDBT PA 572W 3 sztuki.

**Muzeum Miejsce pamięci Palmiry**

Wykaz urządzeń:

1. Odtwarzacz Blu-ray Samsung BDC5300 1 sztuka.
2. Odtwarzacz Apart PC 1000R 1 sztuka.
3. Wzmacniacz mocy Tapco Juice 800 1 sztuka.
4. Mikser EAW DX8 1 sztuka
5. System Sterowania Creator CR-CPS III / PILOT 1 sztuka.
6. Odbiornik UHF MIPRO ACT 747 1 sztuka.
7. Projektor Sanyo PLC-XU 106 1 sztuka.
8. Projektor LG BX 501 4 sztuki.
9. PXM PX 151 DMX-RS232 konwerter DMX-512 na RS-232 4 sztuki.
10. Odtwaracz EYEZONE GRAND MP B1080 P-1 4 sztuki.
11. Odtwarzacz Proxima PX 154 MP3 DMX Player 12 sztuk.
12. PX-184 LED DRIVER przetowrnik sygnału na sterowanie

Diodami LED RGB 17 sztuk

13. Wzmacniacz słuchawkowy art. Head AMP 4 7 sztuk.

14. Elektryczny ekran projekcyjny. 1 sztuka.

15. Projektor NEC 1920 x 1080 FULL HD LAN PC CONTROL 1sztuka.

16. Player Multimedialny PRO MINI DESKTOP LAN RS232 1 sztuka.

**Muzeum Ordynariatu Polowego**

Wykaz urządzeń:

1. Projektor multimedialny Panasonic PT-F300 3 sztuki.

2. Projektor multimedialny NEC NP-3250 3 sztuki.

3. Projektor multimedialny NEC NP-610 1 sztuka.

4. Monitor plazmowy TH-85PF12 1 sztuki.

5. Monitor plazmowy TH-42PH11 4 sztuki.

6. System sterowania EXTRON 1 sztuka.

7. Tablet APPLE Ipad 16GB 15 sztuk.

8. Głośnik BOSE DS. 16s 18 sztuk.

9. Odtwarzacz HD DIVICO 9 sztuk.

10.Wzmacniacz AC-3 VSX 419 4 sztuki.

11.Wzmacniacze dźwięku stereo A-209 3 sztuki.

12. Ekran dotykowy 42“ 1 sztuka.

13.Komputer PC DELL Vostro 1 sztuka.

14.Głośniki aktywny Panphonics 1200/200 7 sztuk.

15.Głośnik aktywny Panphonics 600/600 1 sztuka.

16.Głośnik aktywny Panphonics 600/200 1 sztuka.

17.Infokiosk I-MEDIA 1 sztuka.

18.System oświetlenia ANOLIS 1 sztuka.

**Muzeum Warszawskiej Pragi**

Wykaz urządzeń:

1. Monitor dotykowy EloTouch 1723L 2 sztuk

2. Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 3sztuk

3. Projektor Barco F50 z obiektywem EN57 1 sztuk

4. Nadajnik HDbaseT Gefen 1 sztuk

5. Głośnik Ecler Audeo 106 2 sztuk

6. Wzmacniacz audio Ecler CA120 1 sztuk

7. Monitor 7-calowy NVOX MPC728H 1 sztuk

8. Monitor 9-calowy NVOX VR9000 1 sztuk

9. Monitor 10,4-calowy NVOX PC1048H 1 sztuk

10.Monitor 15,6-calowy W15L100-CHA2 1 sztuk

11.Monitor 20-calowy NEC MultiSync E201W 1 sztuk

12.Komputer Mercury Aero Light 5 sztuk

13.Monitor dotykowy EloTouch 1723L 1 sztuk

14.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

15.Monitor dotykowy EloTouch 1247L 12 sztuk

16.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 12 sztuk

17.Projektor NEC PA722X + obiektyw NP30ZL 1 sztuk

18.Projektor NEC U321H 1 sztuk

19.Monitor dotykowy EloTouch 1723L 1 sztuk

20.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

21.Monitor Iiyama TF1934MC 1 sztuk

22.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

23.Projektor NEC M402H 1 sztuk

24.Elektryczny ekran projekcyjny Kauber + sterownik ekranu 1sztuk

25.Sterownik z klawiaturą Crestron MPC-M10 1 sztuk

26.Głośnik Ecler Audeo 106 4 sztuk

27.Odtwarzacz Blu-ray Samsung BD-H5500 1 sztuk

28.Wzmacniacz audio Ecler NXA4-80 1 sztuk

29.Monitor NEC V423 1 sztuk

30.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

31.Dotykowa folia pojemnościowa Displax 1sztuk

32.Projektor NEC PA622U + obiektyw NP30ZL 1 sztuk

33.Ekran elektryczny Kauber + sterownik ekranu 1 sztuk

34.Matryca audio Ecler MIMO88 2 sztuk

35.Wzmacniacz audio Ecler HZA-4-120F 1 sztuk

36.Głośnik Ecler Audeo 106 14 sztuk

37.Sterownik z panelem sterującym Crestron MPC-M10 1 sztuk

38.Zestaw mikrofonu bezprzewodowego Audiotechnika ATW2120 2 sztuk

39.Przełącznik AV ze skalerem Commtec UP1080P 1 sztuk

40.Przyłącze stołowe Bachmann CONI 1 sztuk

41.Moduł rozszerzeń do sterownika Crestron C2N-IO 1 sztuk

42.Odtwarzacz Blu-ray Samsung BD-H5500 1 sztuk

43.Wielowyjściowy odtwarzacz audio Ecler 2VSP-RS 1 sztuk

44.Monitor NEC MultiSync E244WMi 1 sztuk

45.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

46.Monitor EloTouch 1523L 1 sztuk

47.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

48.Monitor NEC V323 6 sztuk

49.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 6 sztuk

50.Monitor dotykowy EloTouch 1723L 2 sztuk

51.Komputer Mercury Solid Silver 2 sztuk

52.Monitor dotykowy NEC V423-TM 1 sztuk

53.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

54.Monitor dotykowy NEC E232WMT 1 sztuk

55.Komputer Mercury Nettop Aer C1037U 1 sztuk

56.Elektryczny ekran projekcyjny. 1 sztuka.

57.Mikser Allen&Health GLD-80 1 sztuka.  
58.Moduł Allen&Health GLDAR2412 1 sztuka.  
59.Moduł Allen&Health GLD-AR84 1 sztuka.  
60.Kolumna aktywna Electro Voice ZLX-12p 1 sztuka.  
61.Kolumna aktywna Electro Voice ZLX-12p 1 sztuka.  
62.Kolumna aktywna Electro Voice ZLX-12p 1 sztuka.  
63.Kolumna aktywna Electro Voice ZLX-12p 1 sztuka.  
64.Kolumna niskoton.Electro Voice ELX-118p 1 sztuka.  
65.Zestaw mikrofonu bezprzew.Electro Voice 1 sztuka.  
66.Zestaw mikrofonu bezprzew.Electro Voice 1 sztuka.  
67.Statyw mikrofonowy Dynawid Widlicki SM-3 1 sztuka.  
68.Statyw mikrofonowy Dynawid Widlicki SM-3 1 sztuka.  
69.Statyw kolumnowy Dynawid Widlicki SK-250 1 sztuka.  
70.Statyw kolumnowy Dynawid Widlicki SK-250 1 sztuka.  
71.Statyw kolumnowy Dynawid Widlicki SK-250 1 sztuka.

72.Statyw kolumnowy Dynawid Widlicki SK-250 1 sztuka.

73.Projektor multimedialny Vivitek1 sztuka.

UWAGA! Część sprzętu z powyższej listy może być elementami mobilnymi i może znajdować się w innych lokalizacjach.

1. Prace przykładowe w ramach części otwartej umowy:

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Czynność |
| 1. | Wykonanie projektu modyfikacji systemu w zależności od aktualnych potrzeb Muzeum Warszawy |
| 2. | Udostępnienie sprzętu zastępczego w przypadku długotrwałej naprawy (dotyczy projektorów, playerów, monitorów) |
| 3. | Diagnoza w przypadku stwierdzenia niestabilnej pracy systemu, awarii oraz problemów występujących okresowo bez jednoznacznych objawów awarii |
| 4. | Prowadzenie magazynu materiałów eksploatacyjnych (jak najszybsze usunięcie awarii) np. lampy |
| 5. | Koszt opiniowania ewentualnych zakupów urządzeń wchodzących w skład serwisowanych system |
| 6. | Koszt lamp:  Sanyo PLC-XU106  LG BX501  NEC PA722X  NEC U321H |
| 7. | Czas reakcji od momentu zgłoszenia. |
| 8. | Koszt obsługi podczas imprez Muzeum |
| 9. | Koszt wykonywania czynności w trybie awarii |
| 10. | Koszt uczestnictwa w odbiorach nowo zainstalowanego systemu audio- wizualnego wchodzącego w skład  ekspozycji w siedzibie głównej Muzeum Warszawy, rynek Starego Miasta |
| 11. | Koszt kompleksowego czyszczenia i konserwacji projektora LCD (pełne czyszczenie układu chłodzenia, pełne  czyszczenie toru optyki):  czyszczenie ultradźwiękami  polaryzatorów i soczewek, czyszczenie  matryc, pryzmatu oraz zwierciadeł;  czyszczenie ultradźwiękami  wentylatorów, wymiana kompletnych  filtrów;  ustawienie parametrów pracy układu  termowentylacji przy pomocy  oprogramowania serwisowego;    wraz z demontażem i ponownym  montażem urządzenia, kalibracją oraz  ustawieniem prawidłowych parametrów  obrazu. |
| 12. | Koszt kompleksowego czyszczenia i  konserwacji projektora DLP (pełne  czyszczenie układu chłodzenia, pełne  czyszczenie toru optyki):  czyszczenie ultradźwiękami koła kolorów i  soczewek, czyszczenie zwierciadeł,  korekta toru optyki, wymiana podkładu  termicznego chipu DMD;  czyszczenie ultradźwiękami  wentylatorów, wymiana kompletnych  filtrów;  ustawienie parametrów pracy układu  termowentylacji przy pomocy  oprogramowania serwisowego;    wraz z demontażem i ponownym  montażem urządzenia, kalibracją oraz  ustawieniem prawidłowych parametrów  obrazu. |
| 13. | Koszt roboczogodziny wykwalifikowanego specjalisty  projektowania wirtualnych sieci lokalnych w danym  środowisku programistycznym. |
| 14. | Inne prace dedykowanego technika |

**część szósta konserwacja elewacji**

* + - 1. **Usługi polegające na:**

Konserwacja elewacji Muzeum Warszawy i jego Oddziałów w tym wymianę uszczelek i inne usługi powiązane oraz szklane świetliki i tubusy.

Konserwacja – mycie okien/okładzin elewacyjnych.

Czyszczenie – bardzo staranne mycie okien/elewacji np.: ,,pobudowlane”, w tym

mechaniczne przy użyciu różnych narzędzi/technik.

Zabezpieczenie – ochrona elewacji przed antygraffiti/wilgocią z użyciem materiałów nie gorszych

jak z gamy firmy AGS®.

* + - 1. **Lokalizacje:**

1) Centrum Interpretacji Zabytku Warszawa ul. Brzozowa 11/13

2) Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry    Palmiry, Czosnów

3) Muzeum Ordynariatu Polowego       Warszawa ul. Długa 13/15

4) Muzeum Woli, Warszawa, ul. Srebrna 12

5) Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52

6) Muzeum Farmacji , ul. Piwna 31/33

7) Korczakianum, ul. Jaktorowska 6.

8) Muzeum Drukarstwa, ul. Ząbkowska 23/25.

9) Barbakan, ul. Nowomiejska (Rynek Starego Miasta)

10) Muzeum Warszawy (Rynek Starego Miasta 28 -42 oraz ul. Nowomiejska 4,6,8)

11) Pałac Kultury i Nauki(Pl. Defilad 1) (pomieszczenia wynajmowane przez Muzeum Warszawy).

12) Oddział Muzeum Warszawy – ul. Jezuicka 1/3 Warszawa.

* + - 1. **Szczegółowy zakres prac:**

Typy elewacji:

1. Elewacje całoszklane
2. Elewacje z płyt warstwowych i paneli / blach elewacyjnych
3. Elewacje z betonu architektonicznego
4. Elewacje pokryte tynkami cienkowarstwowymi
5. Okładziny kamienne ( piaskowce, granity, itp.)
6. Okna skrzynkowe z ramami i parapetami
7. Mycie szybu windowego
8. Mycie szkła profilowanego giętego (tubusy szklane) od wewnątrz i zewnątrz
9. Uszczelki systemu GEZE przy szklanych taflach wielkogabarytowych

(np. Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry). GEZE jako jedyny właściwy – dedykowany

systemowo występujący w Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry.

Tabela przykładowych usług wchodzących w zakres umowy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Typ elewacji | Łącznie nie mniej niż 100 m2 rocznie |
| 1. | Elewacje całoszklane | Czyszczenie |
| 2. | Elewacje z płyt warstwowych i paneli / blach elewacyjnych | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie |
| 3. | Elewacje z betonu architektonicznego | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie |
| 5. | Elewacje pokryte tynkami cienkowarstwowymi | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie |
| 6. | Okładziny kamienne ( piaskowce, granity, itp.) | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie |
| 7. | Okna skrzynkowe z ramami i parapetami | Czyszczenie  Zabezpieczenie |
| 8. | Mycie szybu windowego w tym asysta technika windowy | Czyszczenie |
| 9. | Mycie szkła profilowanego giętego (tubusy szklane) od wewnątrz i zewnątrz. | Czyszczenie |
| 10. | Uszczelki systemu GEZE przy szklanych taflach wielkogabarytowych  (np. Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry) | Wymiana – bez zakupu |
| 11. | Inne praca w tym wysokościowe |  |

**część siódma usługa deratyzacji**

1. **Usługa polegająca na:**

Zwalczaniu za pomocą środków chemicznych, fizycznych lub biologicznych wszelkich szkodliwych gryzoni, najczęściej [szczurów](https://pl.wikipedia.org/wiki/Rattus) i [myszy](https://pl.wikipedia.org/wiki/Mysz_domowa).

1. **Lokalizacje:**

Muzeum Warszawy (Rynek Starego Miasta 28)

1. Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52
2. **Zakres prac:**

Rozmieszczanie trutek. Rozmieszczanie stacji ok. 10 stacji na lokalizację. Monitoring.

Trutki powinny posiadać atest PZH, np. Ratimor lub DER2.

**część ósma kontrola stanu technicznego budynków**

* + 1. **Usługa polegająca na:**

Okresowe kontrole stanu technicznego budynków będących własnością: Muzeum Warszawy. Powiadamianie właściwego organu nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli technicznej budynków.

* + 1. **Lokalizacje:**

Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry    Palmiry, Czosnów

Muzeum Woli, Warszawa, ul. Srebrna 12

Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52

* 1. Muzeum Warszawy (Rynek Starego Miasta 28 – 42 )

**3.Zakres prac:**

Usługa polegająca na przeglądzie elementów budynku oraz instalacji, które są podatne na szkodliwy wpływ warunków atmosferycznych oraz normalnych efektów użytkowania nieruchomości. W trakcie kontroli sprawdza się również urządzenia, których zadaniem jest ochrona środowiska oraz instalacje gazowe, przewody kominowe i wentylację. **Zgodnie z ustawą o Prawie Budowlanym, tzn.:**

**1. Podstawa prawna: art. 61 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami   
2. Art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a), b), c) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami  
3. Art., 62 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami**

**Okresowa, coroczna kontrola w budynku polega na:**- sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku narażonych na szkodliwe wpływy czynników atmosferycznych i niszczące działania wynikające z użytkowania i eksploatacji budynku. Kontroli tej nie ma obowiązku przeprowadzać właściciel i zarządca budynków mieszkalnych jednorodzinnych, domków letniskowych, obiektów, na które nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę.  
- sprawdzeniu stanu instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (zwłaszcza instalacji odprowadzania ścieków)  
sprawdzeniu instalacji gazowych i przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), gdyż te instalacje mogą wywołać pożar lub wybuch, jeżeli są uszkodzone czy nieszczelne**2**  
  
Ponadto, **w okresie 5-letnim powinna chociaż raz zostać przeprowadzona kontrola mająca sprawdzić stan techniczny budynku i jego przydatność do użytkowania**. Przeprowadzana kontrola (raz na 5 lat) powinna obejmować:  
  
- estetykę obiektu budowlanego i jego otoczenia (czy nie szpeci on okolicy) (podstawowa

czynność kontroli budynku)  
- kontrolę instalacji elektrycznej oraz odgromowej (piorunochronu) w zakresie obejmującym

ocenę stanu połączeń, stanu liczników i bezpieczników oraz innego osprzętu, stanu i działania

zabezpieczeń chroniących użytkowników przed porażeniem prądem czy pożarem, oporności

przewodów i uziemienia instalacji.

Usługi zakończone każdorazowo z wpisem do Książek Obiektu Budowlanego.

**część dziewiąta przeglądy okresowe sprzętu gaśniczego**

1. **Usługa polegająca na:**

Kontroli urządzeń przeciwpożarowych oraz gaśnic przenośnych, zwanych dalej "gaśnicami" oraz hydrantów zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych.

* + - 1. **2. Lokalizacje:**

1) Centrum Interpretacji Zabytku Warszawa ul. Brzozowa 11/13

2) Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry    Palmiry, Czosnów

3) Muzeum Ordynariatu Polowego       Warszawa ul. Długa 13/15

4) Muzeum Woli, Warszawa, ul. Srebrna 12

5) Muzeum Warszawskiej Pragi, ul. Targowa 50/52

6) Muzeum Farmacji , ul. Piwna 31/33

7) Korczakianum, ul. Jaktorowska 6.

8) Muzeum Drukarstwa, ul. Ząbkowska 23/25.

9) Barbakan, ul. Nowomiejska (Rynek Starego Miasta)

10) Muzeum Warszawy (Rynek Starego Miasta 28 -42 oraz ul. Nowomiejska 4,6,8)

11) Pałac Kultury i Nauki(Pl. Defilad 1) (pomieszczenia wynajmowane przez Muzeum Warszawy).

12) Oddział Muzeum Warszawy – ul. Jezuicka 1/3 Warszawa.

* + - 1. **3. Zakres prac:**

**Zgodnie z** [**Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 109, poz. 719)**](http://isap.sejm.gov.pl/DetailsServlet?id=WDU20101090719)

**§ 3  
2. Urządzenie przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne, zwane dalej "gaśnicami", powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno - ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez ich producentów.**

**3. przegląd techniczny i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzone w okresach ustalonych przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz do roku.**

**Rozumiemy przez to że:**

* **Gaśnice powinny być konserwowane zgodnie z zasadami Polskich Norm, dokumentacji techniczno rozruchowej oraz instrukcjach obsługi pochodzących od producenta.**
* **Przegląd techniczny powinien być przeprowadzony nie rzadziej niż raz do roku**

**Normy:**

* **PN-EN-3-7 Gaśnice przenośne. Charakterystyki, wymagania eksploatacyjne i metody badań**
* **Arkusze uzupełniające normy PN-EN-3-8,9,10**
* **PN-EN-1866-1 Gaśnice przewoźne**

**Czynności:**

1. okresowe przeglądy techniczne sprzętu ppoż.
2. konserwacje i legalizację gaśnic oraz urządzeń gaśniczych
3. napełnianie i remonty gaśnic i agregatów gaśniczych
4. remonty, badania dozorowe UDT gaśnic i hydrantów
5. dostawę i rozmieszczenie podręcznego sprzętu gaśniczego w obiekcie po dokonanej legalizacji.

# Załącznik 2 do SIWZ - Wzór formularza ofertowego

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć wykonawcy)

**OFERTA**

Pełna nazwa wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Siedziba i adres wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

REGON: NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: Fax: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adres e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

W odpowiedzi na ogłoszenie o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**serwisy techniczne obiektów Muzeum Warszawy w dziewięciu częściach**”, oferujemy wykonanie ww. przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”) odpowiednio:

Część pierwsza:

**Cena obsługi podstawowej zakres określony w tabeli** złotych brutto

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Usługa** | Kwota |
| **1.** | **Postawienie ścianki działowej gipsowo-kartonowej na stelażu z ociepleniem** | .................... za 1m2 |
| **2.** | **Malowanie tynków wewnętrznych z malowaniem farbą emulsyjną** | .................... za 1m2 |
| **3.** | **Gładzie gipsowe** | .................... za 1m2 |
| **4.** | **Okładziny ścian tynkami g-k** | .................... za 1m2 |
| **5.** | **Tynki standardowe** | .................... za 1m2 |
| **6.** | **Licowanie ścian płytami g-k** | .................... za 1m2 |
| **7.** | **Posadzki z płytek** | .................... za 1m2 |
| **8.** | **Wymiana drzwi** | .................... za 1m2 |
| **9.** | **Oczyszczenie dachu śniegu** | .................... za 1m2 |
| **10.** | **Wymiana obróbek blacharskich** | .................... za 1m/bieżący |
| **11.** | **Wymiana rynien dachowych** | .................... za 1m/bieżący |
| **12.** | **Koszt wyspawania 1m2 kraty prostej** | .................... za 1m2 |
| **13.** | **Malowanie stolarki okiennej** | .................... za 1m2 |
| **14.** | **Malowanie stolarki drzwiowej** | .................... za 1m2 |
| **15.** | **Inne prace pochodne** | …………….. zł netto/h |

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Część druga:**

**Cena obsługa podstawowa** złotych brutto

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Oferujemy cenę za wykonywanie usług dodatkowych określonych w tabeli\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **lp** | **Usługa** | **kwota** |
| **1** | Drobne prace hydrauliczne np. wymiana baterii |  |
| **2** | Montaż podejścia stelaża |  |
| **3** | Montaż umywalki na wspornikach zlewozmywak, umywalka, wanna |  |
| **4** | Montaż pompy/młynka w WC |  |
| **5** | Wykonanie podejść wodno-kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych |  |
| **6** | Montaż szafki rozdzielacza podłogowego |  |
| **7** | Montaż toalety podtynkowej na stelażu |  |
| **8** | Wykonanie podejścia pod grzejniki z tworzywa sztucznego skład serwisowanej instalacji |  |
| **9** | Koszt uczestnictwa w odbiorach nowo zainstalowanej instalacji wod-kan w siedzibie głównej Muzeum Warszawy, Rynek Starego Miasta |  |
| **10** | Podjęcie działań w trybie awarii (czas od zgłoszenia telefonicznego):  Podjęcie działań w trybie na terenie Warszawy ok 50 interwencji;  Podjęcie działań w trybie awarii ok. 50 interwencji …………h - Miejsce Pamięci Palmiry |  |
| **11** | Inne prace pochodne ……………… zł/h netto. |  |

**Część trzecia:**

**Cena obsługa podstawowa** złotych brutto

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Oferujemy cenę za wykonywanie usług dodatkowych określonych w tabeli \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Prace | kwota |
| 1. | Roboczo-godzina pracy |  |
| 2. | Roboczo-godzinowa w trybie awarii 24h |  |
| 3. | Koszt dojazdu w trybie awarii Warszawa |  |
| 4. | Koszt dojazdu w trybie awarii Palmiry |  |
| 5. | Montaż dodatkowego gniazdka 230V |  |
| 6. | Wykonanie nowego wypustu oświetleniowego |  |
| 7. | Montaż dodatkowego gniazdka hermetycznego natynkowego |  |
| 8. | Przeniesienie (montaż+ demontaż) istniejącego  punktu elektrycznego |  |
| 9. | Dodatkowy obwód 3-faz. wraz z zabezpieczenie nadprądowym do 32A |  |
| 10. | Dodatkowy obwód 1-faz. wraz z zabezpieczeniem nadprądowym do 20A |  |
| 11. | Inne prace elektro-montera |  |

**Część czwarta:**

**Cena obsługa podstawowa zgodnie z tabelą** złotych brutto

|  |  |
| --- | --- |
| Usługa | nie mniej niż 600 metrów w ciągu roku |
| Czyszczenie stopni schodowych | ………......zł/szt |
| Czyszczenie podstopni schodowych | ………......zł/szt |
| Czyszczenie innych elementów schodowych (barierki, pochwyty, balustrady, obróbki schodowe „wanga“, ,,cokoły“ | ………….zł/mb |
| Usuniecie starych powłok konserwujących stopnie schodowe bez naruszenia pierwotnego zabezpieczenia olejem, olejem UV lub lakierem. | ………….zł/szt |
| Usuniecie starych powłok konserwujących podstopnie schodowe bez naruszenia pierwotnego zabezpieczenia olejem, olejem UV lub lakierem. | …………zł/szt |
| Usuniecie starych powłok konserwujących z elementów schodowych bez naruszenia pierwotnego zabezpieczenia olejem, olejem UV, woskiem lub lakierem. | …………zł/mb |
| Naniesienie nowych powłok konserwujących stopnie schodowe | …………zł/m2 |
| Naniesienie nowych powłok konserwujących podstopnie schodowe | …………zł/m2 |
| Olejowanie powierzchni drewnianych preparatami firm OSMO i SAICOS dwuskładnikowymi | …………zł/m2 |
| Woskowanie powierzchni drewnianych | ……..…..zł/m2 |
| Lakierowanie powierzchni drewnianych | …………zł/m2 |
| Mycie podłóg z powierzchnią z żywic poliuretanowych | …………zł/m2 |
| Konserwacja podłóg z powierzchnią z żywic poliuretanowych | …………zł/m2 |
| Czyszczenie maszynowe powierzchni płaskich   1. Drewnianych 2. Kamiennych 3. Z piaskowca | …………. zł/m2  …………. zł/m2  …………. zł/m2 |
| Inne prace pochodne | ………….. zł/ roboczo-godzina na jednego pracownika. |

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Część piąta:**

**Cena obsługa podstawowa** złotych brutto

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Oferujemy cenę za wykonywanie usług dodatkowych określonych w tabeli \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Czynność | kwota |
| 1. | Wykonanie projektu modyfikacji systemu w zależności od aktualnych potrzeb Muzeum Warszawy | ………..zł |
| 2. | Udostępnienie sprzętu zastępczego w przypadku długotrwałej naprawy (dotyczy projektorów, playerów, monitorów) | ………..zł |
| 3. | Diagnoza w przypadku stwierdzenia niestabilnej pracy systemu, awarii oraz problemów występujących okresowo bez jednoznacznych objawów awarii | …………zł |
| 4. | Prowadzenie magazynu materiałów eksploatacyjnych (jak najszybsze usunięcie awarii) np. lampy | ……..… zł / za 12 miesięcy |
| 5. | Koszt opiniowania ewentualnych zakupów urządzeń wchodzących w skład serwisowanych system | ……… zł |
| 6. | Koszt lamp:  Sanyo PLC-XU106  LG BX501  NEC PA722X  NEC U321H | …………zł  …………zł  …………zł  …………zł |
| 7. | Czas reakcji od momentu zgłoszenia. | …………zł |
| 8. | Koszt obsługi podczas imprez Muzeum | …………zł |
| 9. | Koszt wykonywania czynności w trybie awarii | …………zł |
| 10. | Koszt uczestnictwa w odbiorach nowo zainstalowanego systemu audio- wizualnego wchodzącego w skład  ekspozycji w siedzibie głównej Muzeum Warszawy, rynek Starego Miasta | …………zł |
| 11. | Koszt kompleksowego czyszczenia i konserwacji projektora LCD (pełne czyszczenie układu chłodzenia, pełne  czyszczenie toru optyki):  czyszczenie ultradźwiękami  polaryzatorów i soczewek, czyszczenie  matryc, pryzmatu oraz zwierciadeł;  czyszczenie ultradźwiękami  wentylatorów, wymiana kompletnych  filtrów;  ustawienie parametrów pracy układu  termowentylacji przy pomocy  oprogramowania serwisowego;    wraz z demontażem i ponownym  montażem urządzenia, kalibracją oraz  ustawieniem prawidłowych parametrów  obrazu. | …………zł |
| 12. | Koszt kompleksowego czyszczenia i  konserwacji projektora DLP (pełne  czyszczenie układu chłodzenia, pełne  czyszczenie toru optyki):  czyszczenie ultradźwiękami koła kolorów i  soczewek, czyszczenie zwierciadeł,  korekta toru optyki, wymiana podkładu  termicznego chipu DMD;  czyszczenie ultradźwiękami  wentylatorów, wymiana kompletnych  filtrów;  ustawienie parametrów pracy układu  termowentylacji przy pomocy  oprogramowania serwisowego;    wraz z demontażem i ponownym  montażem urządzenia, kalibracją oraz  ustawieniem prawidłowych parametrów  obrazu. | …………zł |
| 13. | Koszt roboczogodziny wykwalifikowanego specjalisty  projektowania wirtualnych sieci lokalnych w danym  środowisku programistycznym. | …………zł |
| 14. | Inne prace dedykowanego technika | …….zł za godz. |

**Część szósta:**

**Cena obsługi podstawowej zakres określony w tabeli** złotych brutto

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Typ elewacji | Łącznie nie mniej niż 100 m2 rocznie | Za 1m2 | kwota |
| 1. | Elewacje całoszklane | Czyszczenie | 1m2 | ……………… |
| 2. | Elewacje z płyt warstwowych i paneli / blach elewacyjnych | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie | 1m2  1m2  1m2 | ………………  ………………  ……………… |
| 3. | Elewacje z betonu architektonicznego | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie | 1m2  1m2  1m2 | ………………  ………………  ……………… |
| 5. | Elewacje pokryte tynkami cienkowarstwowymi | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie | 1m2  1m2  1m2 | ………………  ………………  ……………… |
| 6. | Okładziny kamienne ( piaskowce, granity, itp.) | Konserwacja  Czyszczenie  Zabezpieczenie | 1m2  1m2  1m2 | ………………  ………………  ……………… |
| 7. | Okna skrzynkowe z ramami i parapetami | Czyszczenie  Zabezpieczenie | 1m2  1m2 | ………………  ……………… |
| 8. | Mycie szybu windowego w tym asysta technika windowy | Czyszczenie | 1m2 | ……………… |
| 9. | Mycie szkła profilowanego giętego (tubusy szklane) od wewnątrz i zewnątrz. | Czyszczenie | 1m2 | ……………… |
| 10. | Uszczelki systemu GEZE przy szklanych taflach wielkogabarytowych  (np. Muzeum – Miejsce Pamięci Palmiry) | Wymiana – bez zakupu | 100m bieżących | ……………… |
| 11. | Inne praca w tym wysokościowe |  | zł/h | …………. |

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Część siódma:**

**Cena obsługa podstawowa** złotych brutto

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Część ósma:**

**Cena obsługa podstawowa** złotych brutto

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Część dziewiąta:**

**Cena obsługa podstawowa** złotych brutto

**Oświadczamy, iż oferujemy, iż czas reakcji na usterkę poza godzinami świadczenia usługi \_\_\_\_\_\_\_\_\_ godzin;**

**Oferujemy wynagrodzenie za jedną roboczogodzinę prac dodatkowych \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto.**

Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (jeżeli dotyczy):

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*Brak wpisu powyżej rozumiany jest, iż przedmiotowe zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców*

Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (w tym z istotnymi postanowieniami umowy) oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty i przyjmujemy warunki określone w SIWZ.
2. Oświadczamy że wykonamy przedmiot zamówienia, zgodnie z postanowieniami SIWZ oraz jej wszystkimi załącznikami.
3. Uważamy się za związanych ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. W razie wybrania przez Zamawiającego naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Informacje zawarte na stronach od nr ……….. do nr …………….. stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.).
6. Oświadczamy, ***iż przynależymy/nie przynależymy*** [[1]](#footnote-2)do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych.
7. Oferta wraz z załącznikami zawiera \_\_\_\_\_\_\_\_ zapisanych kolejno ponumerowanych stron.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(data, imię i nazwisko oraz podpis

upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

# Załącznik 3 do SIWZ - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

**Część A. (należy wypełnić obligatoryjnie)**

**Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Składając ofertę w prowadzonym przez Muzeum Warszawy postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na serwisy techniczne obiektów Muzeum Warszawy w dziewięciu częściach oświadczam, że Wykonawca spełnia określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. kompetencji i uprawnień do prowadzenia działalności zawodowej;
2. sytuacji ekonomicznej i finansowej;
3. zdolności technicznej i zawodowej.

(określone w rozdziale 5 ustęp 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

……………………………………………………………………

(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

**Część B. (należy wypełnić tylko wtedy, gdy Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów)**

**Oświadczenie w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca polega na następujących zasobach innych podmiotów:

(należy wskazać dane podmiotu oraz zakres zasobów danego podmiotu)

……………………………………… - w zakresie: ……………………………………………………………………………………

……………………………………… - w zakresie: ……………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………

(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

# Załącznik 4 do SIWZ - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

**Część A. (należy wypełnić, jeżeli wobec Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu; w przypadku wypełnienia części A, nie należy wypełniać części B oświadczenia)**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielnie udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na serwisy techniczne obiektów Muzeum Warszawy w dziewięciu częściach oświadczam, że wobec Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.

………………………………………………………………………………………………

(data oraz podpis przedstawiciela Wykonawcy)

**Część B. (należy wypełnić, jeżeli nie wypełniono części A - gdy wobec Wykonawcy zachodzą określone przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu, a Wykonawca podjął środki wystarczające   
do wykazania rzetelności Wykonawcy)**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na serwisy techniczne obiektów Muzeum Warszawy w dziewięciu częściach oświadczam, że wobec Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy z dnia 29-01-2004 roku - Prawo zamówień publicznych, za wyjątkiem następujących przesłanek powodujących wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14, 16, 17, 18, 19 lub 20 ustawy z dnia 29-01-2004 r. - Prawo zamówień publicznych).*

Jednocześnie oświadczam, że w związku ze wskazanymi wyżej przesłankami, z powodu, których Wykonawca podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu, Wykonawca podjął na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy z dnia 29-01-2004 roku - Prawo zamówień publicznych następujące środki naprawcze, które są wystarczające do wykazania rzetelności Wykonawcy (należy wskazać dowody na to, że podjęte przez Wykonawcę środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności):

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………

(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(Miejscowość),* dnia …………………. r.

# Załącznik 5 do SIWZ - ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług serwisu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /określenie części/ w Muzeum Warszawy przy Rynku Starego Miasta 28-42 w Warszawie oraz oddziałach:
   1. Muzeum Warszawy, obejmujące obiekty znajdujące się przy:
2. Rynku Starego Miasta 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42;
3. ulicy Nowomiejskiej 4, 6, 8;
4. Muzeum Woli, przy ulicy Srebrnej 12;
5. Muzeum Farmacji **im. mgr Antoniny Leśniewskiej**, przy ulicy Piwnej 31;
6. Muzeum Warszawskiej Pragi, przy ulicy Targowej 50/52;
7. Muzeum Drukarstwa, przy ulicy Ząbkowskiej 23/25;
8. Muzeum Ordynariatu Polowego, przy ulicy Długiej 13/15;
9. Dział Archeologiczny, przy ulicy Dzielnej 6;
10. Ośrodek Badań i Dokumentacji Korczakianum, przy ulicy Jaktorowskiej 6;
11. Centrum Interpretacji Zabytku, przy ulicy Brzozowej 11/13;
12. Muzeum Miejsce Pamięci Palmiry, Palmiry, gmina Czosnów;
13. Pałac Kultury i Nauki (pl. Defilad 1), Warszawa
14. Dział Muzeum Warszawy, ul. Jezuicka 1/3. Warszawa
15. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu Umowy stanowiącym załącznik numer 1 do Umowy.
16. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą, kwalifikacjami i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie przedmiotu umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, przy dochowaniu najwyższej staranności oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
18. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązany jest w terminie \_\_\_\_ /wskazać zgodnie z ofertą/ godzin od momentu zgłoszenia usterki podjąć działania zmierzające do jest usunięcia (czas reakcji na usterkę).

**§ 2.**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy przez okres od \_\_\_\_\_\_ do 31 grudnia 2018 roku. /określić w zależności od części/
2. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**§ 3.**

**Sposób realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach, które mogą mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.
2. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 1 uniemożliwiają Wykonawcy prawidłową realizację przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia/ wypowiedzenia umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
4. Zakup przez Wykonawcę wszelkich materiałów eksploatacyjnych, części zamiennych oraz wykonanie dodatkowych serwisów specjalistycznych wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym za skutki nienależycie wykonanych lub niewykonanych przeglądów oraz za utratę gwarancji udzieloną na rzecz Zamawiającego przez wykonawców obiektu i jego elementów.
6. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane usługi oraz dostarczone materiały i części zamiennych - na okres 36 miesięcy.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest - według wyboru Zamawiającego - do wymiany wadliwej rzeczy lub dokonania odpowiedniej naprawy.
8. W razie skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej rzeczy lub odpowiedniej naprawy w siedzibie Zamawiającego.
9. Wykonawca jest obowiązany wykonać swoje obowiązki wynikające z gwarancji - niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego odpowiedniego żądania wynikającego z gwarancji.
10. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub dokonania naprawy. Jeżeli Wykonawca w ramach gwarancji wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
11. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z gwarancji, Zamawiający może dokonać takiej wymiany lub naprawy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
12. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

**§ 4.**

**Współpraca Stron**

1. Każda ze stron zobowiązuje się wykonywać Umowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz jej treścią i celem.
2. Wykonawca zobowiązuję się do współpracy z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo informacji dotyczących realizacji Umowy. Udzielenie informacji powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia otrzymania zapytania od Zamawiającego oraz z zachowaniem formy pisemnej.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji Umowy, w tym w szczególności do udzielania Wykonawcy informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy, udostępnienia dokumentów mających wpływ na realizację Umowy.
5. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
6. po stronie Wykonawcy: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**
7. po stronie Zamawiającego: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
8. Wykonawca zobowiązuje się, że kontakt z osobą wskazaną w ust. 5 pkt 1) będzie możliwy każdego dnia tygodnia, w tym również w soboty oraz dni ustawowo wolne od pracy, 24 godziny na dobę za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie.
9. Zmiana osób wymienionych w ust. 5 nie powoduje konieczności zmiany Umowy. Strony uznają za wystarczające niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę zawiadomienia w sposób pozwalający na zapoznanie się z jego treścią.

**§ 5.**

**Odbiory**

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu odbioru usług za każdy miesiąc/kwartał/po wykonaniu serwisów i przekazania go Zamawiającemu w terminie do 10 dnia następnego miesiąca. Załącznikiem do protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, jest raport o stanie powierzonych instalacji i urządzeń.
2. W protokole, o którym mowa w ust. 1, należy wskazać w szczególności okres świadczenia usługi.
3. Raport, o którym mowa w ust. 1, powinien obejmować w szczególności wyczerpujący opis wykonywanych czynności konserwacyjnych, przeglądów, inspekcji oraz napraw w zakresie objętym przedmiotem umowy. Szczegóły wymagań dotyczące raportu zawiera opis przedmiotu Umowy stanowiący załącznik numer 1 do Umowy.
4. Zamawiający podpisuje protokół, o którym mowa w ust. 1, lub zgłasza uwagi do ww. protokołu w terminie 3 roboczych od dnia jego otrzymania. Wykonawca jest zobowiązany do ustosunkowania się do uwag Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Po otrzymaniu stanowiska Wykonawcy, w przedmiocie uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający akceptuje przedstawione wyjaśnienia i podpisuje protokół bez zastrzeżeń, a w przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego wyjaśnień Wykonawcy wskazuje przyczyny braku akceptacji.
5. Pod pojęciem dni roboczych, o których mowa w niniejszym paragrafie, należy rozumieć dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego.
6. Gdy w treści umowy występuje odniesienie do dni bez bliższego określenia należy pod tym pojęciem rozumieć dni kalendarzowe.

**§ 6.**

**Płatności**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust.1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości nie wyższej niż **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto** (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 00/100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie wg następujących zasad:
3. wynagrodzenie za świadczenie usług, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) Umowy „obsługa podstawowa”, płatne w kwocie **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto** (słownie: osiem tysięcy sześćset dziesięć, 00/100) miesięcznie/kwartalnie/po wykonaniu usług;
4. wynagrodzenie za świadczenie usług dodatkowych – wynagrodzenie naliczane będzie jako iloczyn ilości roboczogodzin prac w danym miesiącu oraz stawki za jedną roboczogodzinę w wysokości/ zgodnie z ofertą Wykonawcy dla prac dodatkowych **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto** (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 00/100) i nie przekroczy w okresie obowiązywania Umowy **kwoty \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych brutto** (słownie złotych brutto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 00/100).
5. Wartość Umowy określona zgodnie z postanowieniami ust. 2 zawiera wszelkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, w tym materiały eksploatacyjne i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie całego okresu obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem § 14 Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, iż kalkulacji ceny zaproponowanej w ofercie dokonał z zachowaniem należytej staranności i z uwzględnieniem wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy w tym cenę materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych.
8. Kwota wynagrodzenia ustalona zgodnie z postanowieniami ust. 2 nie może łącznie przekroczyć maksymalnego wynagrodzenia brutto przewidzianego za realizację przedmiotu Umowy.
9. Zapłata wynagrodzenia za niepełny miesiąc świadczenia usługi, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 Umowy nastąpi proporcjonalnie do faktycznego okresu świadczenia usługi w danym miesiącu.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie płatne Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
11. Podstawą do wystawienia faktury jest każdorazowo podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru usługi za dany miesiąc, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
12. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
13. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień uznania rachunku Wykonawcy należną mu kwotą.

**§ 7.**

**Podwykonawcy**

* + 1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Umowy, o ile są już znane, podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
    2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
    3. Z tytułu realizacji przedmiotu Umowy podwykonawca nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

**§ 8.**

**Poufność informacji**

1. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy.
2. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji publicznie dostępnych oraz tych, które były znane Wykonawcy przed ich pozyskaniem od Zamawiającego.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie stoi na przeszkodzie ujawnieniu informacji na żądanie sądu, organu administracji publicznej lub innego uprawnionego organu przy zachowaniu możliwych środków ochrony ujawnianych informacji przed ich publicznym rozpowszechnieniem – po uprzednim pisemnym poinformowaniu drugiej Strony o żądaniu ujawnienia.

**§ 9.**

**Kary umowne**

1. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
2. z tytułu wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości do 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
3. z tytułu nieprzystąpienia do realizacji przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w postanowieniu § 2 ust. 2 lub zaprzestania wykonywania przedmiotu Umowy przez okres dłuży niż 3 dni - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień nieprzystąpienia lub zaprzestania realizacji przedmiotu Umowy;
4. z tytułu niedotrzymania wymaganego poziomu usług - zgodnie z opisem przedmiotu Umowy stanowiącym załącznik numer 1 do Umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia;
5. z tytułu innego przypadku niż określone w pkt. 2) i 3) przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, wykonawca zapłaci 1% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia.
6. Kary umowne określone w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) podlegają kumulacji.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z całkowitej kwoty wynagrodzenia brutto za realizację umowy.
8. Kary umowne są naliczane niezależnie od skorzystania z prawa wypowiedzenia Umowy.
9. W przypadku gdy wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

**§ 10.**

**Wypowiedzenie Umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach, w tym w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie – Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1 każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę w terminie określonym w ust. 4 w przypadku istotnego naruszenia przez drugą ze Stron postanowień Umowy.
3. Do istotnych naruszeń postanowień Umowy zalicza się w szczególności:
4. opóźnienie w przystąpieniu do minimalizacji awarii i jej skutków lub usunięcia skutków awarii powstałych w godzinach dyspozycji serwisu lub w ramach Pogotowia Technicznego 24/h przekraczające 120 minut;
5. wykonywanie Przedmiotu Umowy w sposób prowadzący w szczególności do zniszczenia, uszkodzenia, dewastacji obsługiwanych urządzeń lub instalacji.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających wypowiedzenie Umowy Strona, której uprawnienie to przysługuje, może wypowiedzieć Umowę w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu takich okoliczności. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy powinno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.
7. W razie wątpliwości Strony przyjmują, iż wypowiedzenie Umowy wywiera skutek tylko w części dotyczącej niezrealizowanej części zobowiązań.

**§ 11.**

**Zatrudnienie pracowników**

1. Wykonawca oraz jego podwykonawcy zobowiązani są do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, a polegających na wykonywaniu czynności przez techników oddelegowanych do wykonywania przedmiotu zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
3. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
4. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
5. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu Umowy:
7. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
11. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000 zł za każdą osobę wykonującą w danym miesiącu czynności określone w ust. 1, z którą Wykonawca lub podwykonawca nie zawarł umowy o pracę.

**§ 12.**

**Zmiana umowy**

1. Na podstawie przepisu art. 144 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień Umowy w następującym zakresie:
2. wszelkie zmiany dostosowujące postanowienia Umowy do zmienionych przepisów,   
   w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
3. zmiana zakresu lub sposobu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Umowy;
4. zmiana zakresu lub sposobu realizacji przedmiot Umowy z uwagi na zmiany organizacyjne Zamawiającego;
5. zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy z uwagi na zmiany innych umów, których Stroną jest Zamawiający, a które wykazują związek z Umową lub mają wpływ na jej realizację;
6. zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy z uwagi na przyczyny niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Zamówienia;
7. zmiana wynagrodzenia (zmniejszenie) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy odpowiednio do zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy;
8. zmiany osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu Umowy w sposób określony w opisie przedmiotu zamówienia, w przypadku:
9. śmierci,
10. rozwiązania stosunku pracy,
11. choroby powyżej 30 dni potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim,
12. innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością wykonywania czynności przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
13. Zmiana osób będzie możliwa na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która stanowi załącznik do Umowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie: prawo do nie wyrażenia zgody na zmianę osób, których kwalifikacje są niższe niż osób przedstawionych w wykazie osób.
15. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1)-6) nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy

**§ 13.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje, o których mowa powyżej nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy
6. Załączniki do Umowy stanowią integralną jej treść.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

# Załącznik 6 do SIWZ - Wzór protokołu odbioru

Warszawa, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku

**Protokół odbioru**

**części przedmiotu umowy**

Protokół sporządzono w związku z **umową numer \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** dot. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (dalej: „**Umowa**”), zawartą pomiędzy:

Zamawiającym: **Muzeum Warszawy** z siedzibą w Warszawie przy Rynku Starego Miasta 28-42 (00-272 Warszawa), wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Prezydenta m. st. Warszawy, pod numerem RIK/8/2000/SPW, posiadającym REGON 016387044, posługującym się NIP 5251290392;

Wykonawcą: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Wykonawca wykonał część przedmiotu Umowy wskazaną w § **\_\_\_** ust. \_\_\_ lit. \_\_\_ Umowy, polegającą na: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Zamawiający oświadcza, iż przyjmuje wykonaną część przedmiotu Umowy wskazaną powyżej / zgłasza następujące uwagi[[2]](#footnote-3): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Inne uzgodnienia lub uwagi wnoszone przez strony niniejszego protokołu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Niniejszy protokół sporządzono w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach, w tym 2 (słownie: dwa) egzemplarze dla Zamawiającego i 1 (słownie: jeden) dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

1. Niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-2)
2. niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-3)