

Zamawiający:
MUZEUM WARSZAWY
Rynek Starego Miasta 28-42
00 – 272 Warszawa
adres do korespondencji:
ul. Jezuicka 1/3
00-281 Warszawa

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej „SIWZ”)
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na „Roboty modernizacyjne instalacji elektrycznej i teletechnicznej wraz z rozbudową
głównej tablicy zasilającej w Muzeum Farmacji”

ZATWIERDZAM:

.....

Rodzaj zamówienia:

roboty budowlane

Informacje ogólne

1. Adres strony internetowej zamawiającego – www.muzeumwarszawy.pl
2. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcą:
Małgorzata Kania - e-mail: malgorzata.kania@muzeumwarszawy.pl
3. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z prawem polskim. Zastosowanie w szczególności mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych – zwana dalej „Pzp” (Dz. U. z 2014 r., poz. 423 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.
4. Formularz oferty (**załącznik nr 1 do SIWZ**) oraz inne załączniki do SIWZ zostaną wypełnione przez Wykonawcę według wskazówek. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.
5. Ilekroć w niniejszej specyfikacji jest mowa o „Rozporządzeniu” rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Rozwoju z 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 27.07.2016 roku poz. 1126).
6. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
8. Dopuszcza się możliwość wykonania zamówienia przez podwykonawców. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
11. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej, w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
12. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
13. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty modernizacyjne instalacji elektrycznej wraz z rozbudową głównej tablicy zasilającej w Muzeum Farmacji przy ul. Piwnej 31/33 w Warszawie.

Szczegółowy opis zamówienia stanowią załączniki:

- a. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – **załącznik numer 2.1 do SIWZ**;
- b. Projekt budowlany- **załącznik numer 2.2 do SIWZ**;
- c. Przedmiar robót – **załącznik numer 2.3 do SIWZ**.

Miejsce wykonania robót budowlanych: Muzeum Farmacji - oddział Muzeum Warszawy w Warszawie przy ulicy Piwnej 31/33.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać następujące opracowania wraz z dokonaniem koniecznych uzgodnień:

1. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
2. Programy Zapewnienia Jakości (PZJ) dla wszystkich asortymentów robót, opisujące m.in. przyjętą przez Wykonawcę technologię wykonawstwa, używane narzędzia, opis badań i kontroli jakości. PZJ powinien zapewnić Zamawiającemu możliwość kontroli realizacji przedmiotu zamówienia między innymi poprzez bezzwłoczne przekazywanie Zamawiającemu lub osobie przez nią upoważnionej wszystkich bieżących dokumentów związanych z funkcjonowaniem PZJ oraz gwarantować prawo do akceptacji decyzji naprawy wad i skutków błędów popełnionych przez Wykonawcę. Przed rozpoczęciem robót PZJ winien uzyskać pozytywną opinię osoby upoważnionej przez Zamawiającego oraz zatwierdzenie Zamawiającego. PZJ powinien być wykonany i dostarczony do akceptacji Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy.
3. Rysunki powykonawcze - sporządzane na bieżąco w miarę postępu robót.
4. Dokumentację Powykonawczą w wersji papierowej, zawierającą opracowanie w zakresie branży elektrycznej – w 2 egzemplarzach.
Dokumentację Powykonawczą, jak w punktach wyżej, sporządzoną w wersji elektronicznej na płytach DVD – 2 egz. Dokumentacja powinna być zapisana w formatach obsługiwanych odpowiednio przez programy Microsoft Office, Acrobat Reader, AutoCAD, PRO-NORMA przy zachowaniu zasady zapisu dokumentacji powykonawczej w programach jak przy wykonaniu

projektu wykonawczego tj. pliki tekstowe doc, rtf, txt, pdf, ath; rysunki techniczne dwg, dxf; obrazy bmp, jpg (w rozdzielczości 400-600 dpi). Pliki nie powinny mieć zabezpieczenia przed kopiowaniem.

Zamówienie obejmuje także pozyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, zezwoleń i pozwoleń których obowiązek uzyskania wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

Zamawiający dopuszcza prace od poniedziałku do piątku w godzinach od godz. 09.00 do 15.00. Prace Wykonawcy w dni ustawowo wolne od pracy oraz pozostałe, poza godzinami wymienionymi wyżej wymagają pisemnej zgody Zamawiającego. Wjazd na teren budowy możliwy będzie w godzinach 08.00 – 11.00.

Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. Wykonawca musi zapewnić kierownictwo budowy, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach kontraktowych lub może być logicznie wywnioskowane.

Wykonawca, jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

a) ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1232 ze zm.),

b) ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 poz. 21 ze zm.).

Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu, będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r.

Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy i koordynacji robót z Zamawiającym lub osobą przez niego upoważnioną w zakresie organizacji robót, koordynacji i bezpieczeństwa wykonywania robót.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca powinien zapoznać się z załączoną do SIWZ dokumentacją, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiotami robót, dokonać wizji terenu robót i jego otoczenia oraz uzyskać wszelkie informacje niezbędne do oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na wykonane roboty min. 36 miesięcy oraz urządzenia zamontowane na okres min. 24 miesięcy - bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót budowlanych, potwierdzonych protokołem odbioru końcowego.

KODY CPV:

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

45315000-8 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu w budynkach

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

32410000-0 Lokalna sieć komputerowa

II. Termin realizacji zamówienia

Wykonanie zadania w terminie 10 dni roboczych od daty wprowadzenia na budowę i podpisania protokołu przekazania placu budowy.

III. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) **Nie podlegają wykluczeniu;**
 - 2) **Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
 - a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**
 - b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**
 - c) **zdolności technicznej lub zawodowej.**

Wykonawcy spełnią warunek jeśli wykażą, że:

 - dysponują co najmniej jedną osobą - **kierownikiem budowy** z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - dysponują co najmniej jedną osobą - **kierownikiem budowy** posiadającym uprawnienia SEP lub równoznaczne do 1kV.

Wykonawca musi złożyć oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć bezpośrednio w wykonywaniu zamówienia posiadają przygotowanie zawodowe w tej branży i uprawnienia określone powyżej.
2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w **załączniku nr 3** do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.

IV. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w **załączniku nr 3** do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. IV. 1 niniejszej SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. IV. 1 niniejszej SIWZ.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - a) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 4 do SIWZ**);
 - b) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy (zawarte w treści **załącznika nr 4 do SIWZ**).

- c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

Uwaga!

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie Zamówienia publicznego, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu, składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (wzór oświadczenia – **załącznik nr 5** do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. **Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, w odniesieniu do wymaganych dokumentów, stosuje się przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 27.07.2016 roku poz. 1126).
7. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 27.07.2016 roku poz. 1126).
8. **Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia**, o którym mowa w rozdz. IV. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegała odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. **Wykonawca może** w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. III pkt 1 ppkt 2 lit. a niniejszej SIWZ w stosownej sytuacji oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, **polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
10. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w pkt 9 powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - b) Zamawiający oceni, że udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz ustali, że nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i ust. 5 Pzp.
12. Formularz oferty (**załącznik nr 1** do SIWZ) oraz dokumenty, o których mowa w rozdziale IV pkt 1, pkt. 4 a, b a także pkt 5, należy przedstawić w oryginale.
13. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
14. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 22a Pzp odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że nie ponosi winy.

V. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Pzp

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawców na podstawie przesłanek fakultatywnych określonych w art. 24 ust. 5 Pzp.

VI. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje i zapytania Wykonawcy przekazują w formie pisemnej na adres korespondencyjny: **Muzeum Warszawy, ul. Jezuicka 1/3, 00-281 Warszawa, Kancelaria Muzeum (3 piętro, pok. 309)**.
2. Dopuszcza się możliwość przesyłania powyższych dokumentów drogą elektroniczną – na adres e-mail: malgorzata.kania@muzeumwarszawy.pl każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza otrzymanie dokumentu w formie elektronicznej.
3. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Małgorzata Kania – malgorzata.kania@muzeumwarszawy.pl
4. Wszelkie kontakty z Zamawiającym są możliwe wyłącznie w formach wskazanych w ust. 1 i 2.
Żadne informacje nie będą udzielane telefonicznie.
W celu usprawnienia procedury wyjaśnień treści SIWZ zaleca się przesyłanie plików z pytaniami również w wersji edytowalnych plików.
5. Forma pisemna pod rygorem nieważności wymagana jest dla niżej wymienionych czynności, dla których Zamawiający nie zezwala na komunikowanie się faksem lub drogą elektroniczną:
 - a. złożenie oferty;
 - b. zmiana oferty;
 - c. powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę oferty.

VII. Termin związania ofertą

1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 (trzy) dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 (sześćdziesiąt) dni.

VIII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta jest dokumentem sporządzonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisanym zgodnie z zasadami reprezentacji wykonawcy.
2. Formularz oferty powinien być sporządzony zgodnie z załączonym wzorem do SIWZ.
3. Oferta powinna być zgodna z postanowieniami niniejszego postępowania.
4. Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane w rozdziale IV SIWZ oraz:
 - a) Wypełniony **Formularz oferty** – zgodnie z **załącznikiem nr 1** do SIWZ.
 - b) **Kosztorys ofertowy** sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót załączonych do siwz. Kosztorys będzie dokumentem pomocniczym i informacyjnym, nie będzie stanowił podstawy rozliczenia robót. Wynagrodzenie wykonawcy w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
5. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, na komputerze, pismem maszynowym lub ręcznie nieścieralnym atramentem/tuszem. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
6. Załączniki powinny zostać wypełnione (bądź przepisane z zachowaniem ich treści) przez Wykonawcę bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian, skutkujących zmianą sensu ich treści. W przypadku, gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on na dokumencie „nie dotyczy” i taki dokument dołącza do oferty.
7. **Gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające zakres pełnomocnictwa, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i składania w jego imieniu oświadczeń woli oraz zaciągania zobowiązań. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.**

8. Zaleca się parafowanie wszystkich stron oferty oraz załączników do niej.
9. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
10. **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego z napisem:**

Oferta na: Roboty modernizacyjne instalacji elektrycznej i teletechnicznej wraz z rozbudową głównej tablicy zasilającej w Muzeum Farmacji

Nie otwierać przed dniem 20 września 2016 roku do godz. 11:30.

Nazwa i adres Wykonawcy

UWAGA: Złe oznakowanie koperty może być przyczyną otwarcia jej przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku oferta zostanie potraktowana jako oferta handlowa, a nie oferta w rozumieniu ustawy i nie będzie brana pod uwagę w chwili otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu. W przypadku wysłania koperty kurierem na opakowaniu firmy kurierskiej należy bezwzględnie umieścić informację, że jest to OFERTA w postępowaniu na: „Dostawę artykułów reklamowych na potrzeby Muzeum Warszawy”

11. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania pod warunkiem złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia w tej sprawie. Oświadczenie to winno być dostarczone w zamkniętej kopercie oznakowanej jak oferta, z dodatkowym napisem „WYCOFANIE OFERTY”. Podczas czynności otwarcia ofert koperty tak oznakowane zostaną otwarte jako pierwsze, zaś oferty wycofane nie zostaną odczytane
12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA”.
13. Oświadczenia składane przez Wykonawców, o których mowa powyżej, muszą być złożone z zachowaniem zasad dotyczących składania ofert określonych w SIWZ (np. dotyczących reprezentacji). Oświadczenia te powinny być jednoznaczne i nie powodować wątpliwości Zamawiającego co do ich treści i zamiarów Wykonawcy.
14. Zwrócenie się Wykonawcy o wycofanie lub zmianę oferty bez zachowania wymogu pisemności i zasad określonych powyżej – nie będzie skuteczne.
15. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. **Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że informacje wskazane w ofercie zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, iż stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.**

Dla uniknięcia wątpliwości, jako tajemnicę przedsiębiorstwa należy rozumieć: **nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.**

Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w Muzeum Warszawy, III piętro, pokój nr 309 – Kancelaria, adres korespondencyjny ulica Jezuicka 1/3, Warszawa.
2. Termin składania ofert upływa **dnia 20 września 2016 roku o godz. 11:00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, **3 piętro, pok. 327, dnia 20 września 2016 roku o godz. 11:30.**
4. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.

5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach

UWAGA: W przypadku przesłania oferty pocztą lub przesyłką kurierską do Zamawiającego, należy wziąć pod uwagę, że terminem jej dostarczenia (złożenia) Zamawiającemu jest jej data i godzina wpływu do miejsca oznaczonego przez Zamawiającego jako miejsce składania ofert.

X. Opis sposobu obliczania ceny

- Cena oferty brutto musi być wyrażona w polskich złotych i obejmować wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych w SIWZ.
- Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. W cenie oferty należy uwzględnić warunki realizacji przedmiotu zamówienia, w tym między innymi: koszty transportu, koszty gwarancji oraz wszelkie opłaty, w tym ubezpieczenia oraz inne koszty i opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, zysk, narzuty, ewentualne upusty, należny podatek VAT, oraz pozostałe składniki cenotwórcze.

XI. Kryteria wyboru oferty

- Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

lp	KRYTERIUM	Waga %	SPOSÓB OBLICZANIA
1	Cena	60%	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$
2	Termin wykonania	35%	$T = \frac{\text{Najkrótszy termin wykonania}}{\text{Termin wykonania oferty badanej}} \times 35 \text{ pkt}$
3	Termin płatności	5%	$P = \frac{\text{Termin płatności oferty badanej}}{\text{Najdłuższy termin płatności}} \times 5$

- Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

- „Cena” – C;
- „Termin wykonania” – T.
- „Termin płatności” - P

- Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$O = C + T + P$$

gdzie:

- O – łączna liczba punktów przyznana ofercie,
 C – punkty uzyskane w kryterium „Cena”,
 T – punkty przyznane w kryterium „Termin wykonania”,

P - punkty przyznane w kryterium „Termin płatności”.

4. **Ocena punktowa w kryterium „Cena”** dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto określonej przez Wykonawcę w „Formularzu ofertowym” i przeliczona według wzoru podanego w tabeli przedstawionej w ust. 1.
5. **Ocena punktowa w kryterium „Termin wykonania”** zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy o oferowanym terminie wykonania zawartym w Formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru podanego w tabeli przedstawionej w ust. 2. W Formularzu ofertowym należy wpisać konkretną ilość dni (UWAGA! nie należy wpisywać pełnej daty).
6. **Ocena punktowa w kryterium „Termin płatności”** zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy o oferowanym terminie płatności zawartym w Formularzu ofertowym i przeliczona według wzoru podanego w tabeli przedstawionej w ust. 2. Oferta zawierająca najdłuższy termin płatności spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 5 pkt., pozostałe proporcjonalnie mniej.
7. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, uzyskaną poprzez zsumowanie punktów zdobytych w w/w kryteriach.
8. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans punktów, zgodnie z art. 91 ust.4 Pzp, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną.
9. Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać i wprowadzać dodatkowych pozycji do oferty.
10. Rozliczenia z Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej.

XII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.

XIII. Formalności, które powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

Zamawiający żąda, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, złożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie, zależnie od formy organizacyjnej firmy Wykonawcy.

XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XV. Istotne postanowienia dotyczące zawarcia umowy

Istotne postanowienia umowy zostały zawarte odpowiednio w **Załączniku nr 6** do SIWZ

XVI. Środki ochrony prawnej

Do niniejszego postępowania mają zastosowanie środki ochrony prawnej wymienione w Dziale VI ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

Załączniki do specyfikacji:

1. Formularz oferty - **załącznik nr 1 do SIWZ**;
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – **załącznik numer 2.1 do SIWZ**;
Projekt budowlany- **załącznik numer 2.2 do SIWZ**;
Przedmiar robót – **załącznik numer 2.3 do SIWZ**.
3. **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków** udziału w postępowaniu - **załącznik nr 3 do SIWZ**;
4. **Wykaz osób – załącznik nr 4 do SIWZ**;
5. Informacja o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej - **załącznik nr 5 do SIWZ**;
6. Istotne postanowienia umowy – **załącznik nr 6 do SIWZ**.

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

Ubiegając się o uzyskanie zamówienia publicznego pn.:
„Roboty modernizacyjne instalacji elektrycznej i teletechnicznej wraz z rozbudową
głównej tablicy zasilającej w Muzeum Farmacji”
w trybie przetargu nieograniczonego, odpowiadając na ogłoszenie
Muzeum Warszawy z siedzibą w Warszawie
Rynek Starego Miasta 28
00-272 Warszawa

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

Tel. e-mail:

NIP: Regon: KRS:

Oferuję/Oferujemy cenę ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia, ze wszystkich kosztami niezbędnymi do realizacji zamówienia, oraz przy uwzględnieniu marży lub upustu i należnym podatkiem VAT w wysokości:

cena brutto _____ (słownie brutto złotych: _____)

Termin realizacji: _____ **dni;**
Termin płatności _____ **dni.**

Zamierzamy/ nie zamierzamy * powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia:

a

b

(* niepotrzebne skreślić)

W przypadku powierzenia podwykonawcom wykonania części przedmiotu zamówienia należy również podać nazwę i adres podwykonawcy.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia oferowany przez nas spełnia wszystkie wymogi określone przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wykazany w SIWZ.
4. *Oświadczamy, iż dokumenty dołączone do Formularza Oferty zawarte na stronach od numer ____ do ____ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. (*jeżeli dotyczy)

5. *Oświadczamy, iż Formularz Oferty w postępowaniu wraz z dołączonymi dokumentami jest jawny i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
6. Niniejszym akceptujemy postanowienia zawarte w istotnych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do SIWZ i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na ich warunkach, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego. Oświadczamy, że dokumenty załączone do oferty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień składania oferty.
7. Oświadczamy, iż w związku z art. 91 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wybór naszej oferty nie będzie prowadzić/będzie prowadzić* do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. W przypadku powstania obowiązku podatkowego obowiązek ten będzie dotyczył (podać nazwę towaru lub usługi):

.....
o wartości netto:
.....

Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.)

8. W przypadku wyboru naszej oferty, wskazujemy następujące osoby do umieszczenia w Umowie, jako reprezentacja Wykonawcy (zgodnie z wpisem w Krajowym Rejestrze Sądowym / wpisem w centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej / udzielonym pełnomocnictwem):
Imię i nazwisko - stanowisko/funkcja*.....
Imię i nazwisko - stanowisko/funkcja*
9. Poniżej podajemy dane kontaktowe dla potrzeb niniejszego postępowania.
Adres do korespondencji: _____
Osoba uprawniona do kontaktu w sprawie niniejszego postępowania:
Pan/Pani*.....
Nr tel., fax: adres e-mail:
Osoba upoważniona do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy:
Pan/Pani*.....
Nr tel., fax: adres e-mail:

Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

* niepotrzebne skreślić

_____, dnia _____
(miejsce) (data)

(podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią imienną osoby lub osób upoważnionych do podpisu w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 3 do SIWZ**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Przystępując do postępowania na „**Roboty modernizacyjne instalacji elektrycznej i teletechnicznej wraz z rozbudową głównej tablicy zasilającej w Muzeum Farmacji**”

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykonawca ubiegający się o przedmiotowe zamówienie musi spełniać również warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**
2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**
3. **zdolności technicznej lub zawodowej.**

Wykonawcy spełnią warunek jeśli wykazą, że:

- dysponują co najmniej jedną osobą - **kierownikiem budowy** z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- dysponują co najmniej jedną osobą - **kierownikiem budowy** posiadającym uprawnienia SEP lub równoznaczne do 1kV.

_____, dnia _____
(miejscowość) (data)

(podpis czytelny lub nieczytelny z pieczętką imienną osoby lub osób upoważnionych do podpisu w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do SIWZ
Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

L. p.	Nazwisko, imię osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia	Kwalifikacje zawodowe	Zakres wykonywanych przez nich czynności	Informacja o podstawie dysponowania osobą *
1	2	3	4	5

Oświadczam że osoby wskazane w w/w wykazie, posiadają wymagane uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia w powierzonym zakresie.

* Należy podać stosunek prawny łączący Wykonawcę z daną osobą (umowa o pracę, zlecenie, itp.). W przypadku osób, które będą udostępnione Wykonawcy przez podmioty trzecie w kolumnie 5 tabeli należy wpisać „zobowiązanie podmiotu trzeciego” oraz załączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

.....
 (miejsowość, data)

.....
 (podpis i pieczęć imienna uprawnionego (-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy)

.....
 (podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią imienną osoby lub osób upoważnionych do podpisu w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 5 do SIWZ

Informacja o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej

Na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2014 r., poz. 423 ze zm.) oświadczam, że: **należę/nie należę*** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

....., dnia

.....

(podpis Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

W przypadku, gdy wykonawca **należy** do grupy kapitałowej wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej:*

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

....., dnia

.....

(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 6 do SIWZ

Istotne postanowienia umowy

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

- 5.1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **roboty budowlane, polegające na modernizacji instalacji elektrycznej i teletechnicznej wraz z rozbudową głównej tablicy zasilającej w budynku Muzeum Farmacji przy ul. Piwnej 31/33 w Warszawie**, zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami:
- specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ), która stanowi załącznik numer 1 do Umowy, obejmująca w szczególności dokumentację projektową (zwaną dalej „Dokumentacją projektową”) stanowiącą **załącznik numer 2 do Umowy**;
 - specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwaną dalej STWiOR), która stanowi **załącznik numer 3 do Umowy**.
- Strony dopuszczają zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy, określonego w Dokumentacji projektowej i w STWiOR, spowodowane w szczególności:
 - niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w Ofercie, Dokumentacji projektowej oraz STWiOR, spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów, lub urządzeń;
 - pojawieniem się na rynku nowych materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy,
 - koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych i technologicznych niż wskazane w Ofercie Wykonawcy, Dokumentacji projektowej lub STWiOR w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany przepisów.
 - Strony dopuszczają wprowadzenie zmian do Dokumentacji projektowej i STWiOR, a Wykonawca ma obowiązek podjęcia i wykonania prac wynikających ze zmiany Dokumentacji projektowej i STWiOR bez zmiany wynagrodzenia.
 - W przypadku konieczności zmiany osoby na stanowisku kierownika budowy, Wykonawca wskaże osobę posiadającą przynajmniej takie same kwalifikacje.
 - Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 - Strony przewidują możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie kwota VAT i kwota brutto.
 - Zamawiający oświadcza, iż w przypadku gdy po zawarciu Umowy nie uzyska pozwolenia na budowę, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu. Zamawiający może wykonać prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od chwili wystąpienia okoliczności będącej jego podstawą.
 - Zamawiający zastrzega możliwość przerwania realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy – w takim przypadku czas, przez który prace nie będą prowadzone, zostanie doliczony do czasu, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
 - Gdziekolwiek w Umowie powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów, o ile nie postanowiono inaczej. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru /Kierownika projektu. Różnice pomiędzy powołanymi normami

a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inspektorowi Nadzoru /Kierownikowi budowy do zatwierdzenia.

10. Materiały i sprzęt niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.
11. Wykonawca na własne ryzyko i na własny koszt dostarczy materiały i sprzęt do miejsca realizacji Przedmiotu Umowy, a po jego zakończeniu niezwłocznie na własny koszt i ryzyko usunie.

§2

TERMINY WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu Umowy:
 - a. rozpoczęcie: niezwłocznie od przekazania terenu budowy,
 - b. zakończenie: **nie później niż do dnia roku.**
2. Wykonawca w dniu wprowadzenia na teren robót podpisze wraz z Zamawiającym protokół przekazania terenu budowy.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu - w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy, zwany dalej „**Harmonogramem**“, zawierający elementy robót podlegające przejściowemu fakturowaniu w podziale na roboty wykonywane siłami własnymi oraz roboty wykonywane przez podwykonawców, jak również dalszych podwykonawców.
4. Do Harmonogramu zostanie załączony wykaz elementów robót z określeniem pozycji kosztorysów ofertowych, które składają się na wartość danego elementu. Przedstawione w Harmonogramie koszty poszczególnych elementów powinny być podane w cenach brutto. Harmonogram podlega akceptacji Zamawiającego. Akceptacja Zamawiającego wymaga formy pisemnej.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania Umowy w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli zajdzie konieczność wprowadzenia zmian w Dokumentacji projektowej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy;
 - b) jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu jej wykonania;
 - c) jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej tzn. **niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od każdej ze Stron, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć, w szczególności niesprzyjających warunków atmosferycznych i klęsk żywiołowych, katastrofy budowlanej uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu Umowy;**
 - d) jeżeli wystąpią znacząco odmienne od przyjętych w Dokumentacji projektowej warunki uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu Umowy;
 - e) jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących:
 - f) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń;
 - g) odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w Dokumentacji projektowej,
 - h) wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych na podstawie obowiązujących przepisów.
6. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 5 powyżej termin wykonania przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności, przy czym powyższa okoliczność musi zostać przedstawiona Zamawiającemu w formie pisemnej przez Wykonawcę. Za termin zakończenia robót uważa się datę skutecznego zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego potwierdzonego przez Inspektora nadzoru/Kierownika projektu.
7. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, z wyjątkiem przyczyn określonych w § 11 ust. 2, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu Umowy

§3

WYNAGRODZENIE

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie Oferty, w wysokości: złotych netto (słownie złotych netto:.....) powiększone o stawkę podatku VAT obowiązującą w chwili wystawienia faktury.

§4

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Wynagrodzenie określone w § 3 zostanie uiszczone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury doręczonej do siedziby Zamawiającego.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego podpisany bez uwag i zastrzeżeń.
3. Zamawiający zobowiązany jest uiścić wynagrodzenie określone w § 3 w terminie __ dni od dnia doręczenia faktury.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 powyżej, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym koszt, dostarczenia, ubezpieczenia na czas transportu, oraz wszelkie należne cła i podatki, w tym podatek od towarów i usług VAT.
5. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury jest adres siedziby Zamawiającego.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z Umowy.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem czynności objętych przedmiotem umowy, w tym koszt ubezpieczenia.
9. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z umowy będzie podlegało automatycznej waloryzacji. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie ustalana każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej na dzień wystawiania faktury (powstania obowiązku podatkowego) stawki podatku VAT. W takim przypadku nie będzie konieczna zmiana zawartej Umowy.

§5

ODBIORY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b. odbiór końcowy,
 - c. odbiór pogwarancyjny.
2. Odbiory, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą dokonywane zgodnie z zasadami określonymi w STWiOR i będą każdorazowo potwierdzone protokołem.
3. W przypadku odbioru końcowego Wykonawca zakończy wszystkie roboty oraz stwierdzi to wpisem do dziennika robót (budowy), a także dostarczy do osoby odpowiedzialnej za realizację niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 8 ust. 3 poniżej, pismo informujące o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego.
W terminie ... dni od otrzymania pisma, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Zamawiający wyznaczy dzień dokonania odbioru końcowego, który będzie przypadał w czasie nie dłuższym niż kolejnych ... dni, względnie zgłosi Wykonawcy przeszkody w przystąpieniu do odbioru końcowego i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorczych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. odmowa odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b. odpowiednie obniżenie wynagrodzenia;
 - c. odstąpienie od Umowy albo żądanie wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą sporządzane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Wzór protokołu stanowi załącznik numer 5 do Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio, jako wadliwych robót. Usunięcie wad powinno być stwierdzone w formie protokołu.

7. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub przy przeglądzie gwarancyjnym Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
8. Zamawiający zwoła w ciągu 30 dni przed upływem gwarancji komisję do odbioru pogwarancyjnego.
9. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękoma Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady Strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin jej usunięcia.
10. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie, czy wady stwierdzone w okresie gwarancji zostały usunięte.
11. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru pogwarancyjnego w terminie 30 dni kalendarzowych od pisemnego powiadomienia przez Wykonawcę o usunięciu wad.

§ 6

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a. przekazania terenu budowy protokolarnie w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy;
 - b. przekazania Wykonawcy dokumentacji projektowej;
 - c. zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
 - d. odbioru przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania prawidłowości wykonywania robót, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia z terenu budowy podwykonawców pracujących na zlecenie Wykonawcy, a nie zaakceptowanych uprzednio przez Zamawiającego.

§ 7

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Dokumentacją projektową, STWiOR, zasadami wiedzy technicznej, prawem budowlanym i innymi przepisami prawa dotyczącymi realizacji robót budowlanych;
 - b. protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy;
 - c. zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności;
 - d. zorganizowania zaplecza budowy, w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym oraz
 - e. opracowania planu organizacji budowy pod względem bhp i p.poż.;
 - f. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa Wykonawcy na kwotę co najmniej zł za jedno zdarzenie,
 - g. przzerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed zniszczeniem, przekazania Zamawiającemu, w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia robót do odbioru, dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru;
 - h. zgłoszenia przedmiotu Umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz uzyskania potwierdzeń protokolarnych wszystkich odbiorów, zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
 - i. dbania o należyty porządek na terenie budowy;
 - j. uzyskania we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowanymi przez niego robotami;
 - k. bezzwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wadach i brakach w Dokumentacji projektowej;
 - l. prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i przeciwpożarowymi;
 - m. uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót;
 - n. prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia oraz zapewnienia ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem mienia publicznego i prywatnego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego;
 - o. powierzania wykonania części przedmiotu Umowy osobom trzecim wyłącznie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że za działania i zaniechania podwykonawcy ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania;

- p. uczestniczenia w naradach koordynacyjnych;
- q. dostarczenia, z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego, instrukcji eksploatacji/konserwacji, w języku polskim, przedmiotu niniejszej Umowy;

§ 8

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem uprawnionym do reprezentowania Wykonawcy, w związku z realizacją Umowy jest:
 - a. Kierownikiem budowy jest :, posiadający uprawnienia budowlane nr, wydane w dniuprzez:.....
 - b. Przedstawicielem uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego w związku z realizacją Umowy jest:
Nadzór inwestorski w branży budowlanej sprawować będzie/a:.....
Nadzór autorski sprawować będzie Pan Tadeusz
2. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 a, b niniejszego paragrafu, osoby powołane do pełnienia w/w obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.
3. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 a, b niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia pisemnego wniosku przez Zamawiającego.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na przedmiot Umowy. Okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, do bezwłocznego usunięcia usterek w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o ich wystąpieniu.
3. W przypadku nie usunięcia usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie na ryzyko i koszt Wykonawcy.

§ 10

KARY UMOWNE

1. W odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 Umowy.
2. W przypadku opóźnienia względem terminu oznaczonego w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku innego niż określone w ust. 2 nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 Umowy, odrębnie za każde naruszenie postanowienia umowy.
4. Kary umowne określone w ust. 2 i 3 podlegają kumulacji.
5. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy przewidzianej w niniejszym paragrafie Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, jeżeli:
 - a. Wykonawca z przyczyn nieuzasadnionych nie rozpoczął robót w ciągu 30 dni kalendarzowych od podpisania Umowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, Wykonawca z przyczyn nieuzasadnionych przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,

- b. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy albo ogłosi on rozwiązanie lub likwidację prowadzonej działalności,
 - c. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - d. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - e. zamawiający nie uzyska właściwych decyzji administracyjnych niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. W przypadku odstąpienia od umowy w części Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, ustalonego z uwzględnieniem cen jednostkowych robót z kosztorysu ofertowego.
 3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 powyżej, powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia z uzasadnieniem, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - a. Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym; zabezpieczenie nastąpi na koszt Wykonawcy, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn leżących po jego stronie,
 - c. Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 14 dni kalendarzowych od ich zakończenia;
 - d. Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione.

Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy, z uwzględnieniem cen jednostkowych robót z kosztorysu ofertowego.

§ 12 PODWYKONAWCY

1. W toku realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca może korzystać ze świadczeń osób trzecich jako swoich podwykonawców, przy zachowaniu następujących warunków:
 - a. skorzystanie ze świadczeń podwykonawców zostało przewidziane w ofercie Wykonawcy.
 - b. powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników,

Wykonawca przedstawił Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w tym projekcie, a Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie. Zmiana umowy dopuszczalna jest zgodnie z postanowieniami art. 144 ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
 - b) zmiana obowiązującej stawki VAT.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana wskazanych w umowie danych adresowych lub numerów faktów nie stanowi zmiany umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu. W przypadku niepoinformowania na piśmie o zmianie adresu, doręczenie na poprzedni adres wynikający z umowy, uważane jest za skuteczne
5. Ewentualne spory związane z realizacją umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w sposób opisany w zdaniu poprzedzającym w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia zgłoszenia sporu na piśmie przez którąkolwiek ze Stron, spory

związane z umową rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Jeżeli jedno lub więcej postanowień niniejszej umowy okaże się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne, taka nieważność, niezgodność z prawem lub niewykonalność nie ma wpływu na żadne inne postanowienia niniejszej umowy, przy czym niniejsza umowa będzie interpretowana i zmieniona w maksymalnym zakresie dozwolonym prawem by dostosować ją do woli stron wyrażonej w niniejszej umowie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Załączniki wskazane w treści umowy stanowią jej integralną część

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

Przedmiotu Umowy Nr ... z dnia roku na wykonanie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „.....” wraz z aneksami Nr ... z dnia

I. Ustalenia w sprawie terminu zakończenia:

- a.i.1. Termin zakończenia wynikający z umowy:
- a.i.2. Zgłoszenie gotowości do odbioru Wykonawcy:
- a.i.3. Gotowość do odbioru została potwierdzona dnia
- a.i.4. Wobec powyższego roboty zostały wykonane terminowo / nieterminowo zwłoka wynosi ... dni

II. Postanowienia dotyczące odbioru Przedmiotu Umowy Nr z dnia

1. W zakresie rozliczenia końcowego Przedmiotu Umowy Nadzór Zamawiającego dokonuje odbioru elementów Harmonogramu Rzeczowo – finansowego zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.
2. W trakcie odbioru nie stwierdzono wad/stwierdzono nw. wady i wyznaczono termin na ich usunięcie do dnia wady zostały usunięte dnia / nie zostały usunięte.

Dodatkowe ustalenia:

3. Wykonawca przekazał Zamawiającemu nw. dokumenty:
 - 1) Dokumentacja powykonawcza
 - 2) Karty gwarancyjne zainstalowanych urządzeń
 - 3)
4. Wobec powyższego Komisja odbiorowa powołana dokonuje odbioru Przedmiotu Umowy z dniem podpisania niniejszego protokołu tj. z dniem r.
5. Z dniem podpisania niniejszego protokołu rozpoczyna się bieg okresu rękojmi Przedmiotu Umowy. Zakończenie rękojmi nastąpi po upływie miesięcy od dnia podpisania niniejszego protokołu tj. dnia r.
6. Załącznikiem do niniejszego protokołu są nw. dokumenty:
 - 1) Wykaz elementów Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego podlegających odbiorowi w ramach rozliczenia końcowego Przedmiotu Umowy.
 - 2)

Dodatkowe ustalenia:

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

Komisja odbiorowa Zamawiającego:

.....
.....

Wykonawca:

.....
.....

Na tym zakończono Protokół Odbioru Końcowego w zakresie umowy Nr z dnia

r.

Warszawa,